



Casa del carrer Freixes 13

Sant Just Desvern

Ubicació

Comarca: Baix Llobregat
Lloc/Adreça: C/ Freixes, 13.
Emplaçament Confluència del carrer de Freixes amb el carrer de Dolors Modolell.

Coordenades:

Latitud: 41.384864315099
Longitud: 2.0776228901941
UTM Est (X): 422879
UTM Nord (Y): 4581892

Classificació

Número de fitxa 08221 - 256
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle XX
Any 1928
Autoria de l'element: Desconeguda
Estat de conservació Bo
Protecció Inexistent
Tipus de protecció: Inexistent
Accés Restringit
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: 2921503DF2822B0001IF
Autoria de la fitxa David Torres Rodríguez - Kuanum
Data de registre de la fitxa: dv., 27/12/2024 - 10:43

Descripció

Habitatge unifamiliar de planta rectangular, situat a la cantonada del carrer Freixes amb el carrer de Dolors Modolell. Format per diversos cossos constructius, destaca la torre cantonera de planta quadrada coberta a quatre vessants amb teula plana d'encaix o alacantina, careners de teula vidriada de color verd i ràfecs amb bigues vistes. La part alta de la teulada queda coronada per un element ceràmic esfèric vidriat verd rematat per un pinacle, també vidriat del mateix color.

La façana presenta obertures rectangulars verticals, amb reixes de forja, emmarcades per una simple motllura pintada en color bordeus, igual que el sòcol de la part baixa. El cos constructiu adossat a la torreta, sense obertures a la façana del carrer Freixes, presenta coberta a dos vessants amb teula plana d'encaix o alacantina, careners de teula vidriada de color verd i ràfecs de bigues vistes.

Tota la façana està arrebossada i pintada en color crema, exceptuant les motllures de les obertures, el sòcol i les cantonades, que destaquen sobre la resta del parament amb un color bordeus. La casa té un petit jardí interior.

Història

El carrer Freixes pren el nom de la masia entorn de la qual Joan Bta. Modolell i Jané i Dolores Gutiérrez, propietaris dels terrenys, van urbanitzar tot aquest sector del municipi al primer quart del segle XX.

La casa fa cantonada amb el carrer Dolors Modolell [Gutierrez] que amb el carrer Josep Modolell rep el nom en record dels fills de la parella. Va ser edificada entorn de 1928 amb la resta de cases d'aquesta petita urbanització per l'empresa de Magí Campreciós. Com es pot observar a una foto antiga en un primer moment tenia una decoració d'estuc amb elements romboidals a la façana del carrer Freixes que amb el temps s'ha tapat.

Bibliografia

CARDONA, Daniel; DE FABREGUES-BOIXART, Oriol; FERRER, Xavier; GUASCH, David; MALARET, Antoni; MORAN, Josep; NUET, Josep; PANAREDA, Josep Maria; PÉREZ, Jordi; RENOM, Mercè (1987). *Sant Just Desvern, un paisatge i una història*. Ajuntament de Sant Just Desvern, Publicacions de l'Abadia de Montserrat, p. 471-482.

FONT GRASA, Pere; REVERTER SALA, Teresa (2010). *L'Abans de Sant Just Desvern: Recull gràfic 1870-1975*. Col·lecció Baix Llobregat. El Papiol: Editorial Efadós / Ajuntament de Sant Just Desvern, p. 98-99 i 478-479.

MALARET AMIGÓ, Antoni (1998). "L'origen i la història dels carrers de Sant Just Desvern". *Miscel·lània d'estudis santjustencs*, núm. 9, p. 170-175.

Enllaços d'interès:

[L'origen i la història dels carrers de Sant Just Desvern](#)

