



Torre d'estiueig Passeig de les Magnòlies, 2

Sant Quirze del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Passeig de les Magnòlies, n. 2
Alçada: 200 metres s.n.m.

Coordenades:

Latitud: 41.52687
Longitud: 2.03322
UTM Est (X): 419343
UTM Nord (Y): 4597698

Classificació

Número de fitxa 08238 - 25
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Noucentisme
Segle Primera meitat del segle XX
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BCIL
Observacions protecció: Aquesta torre està inclosa al Catàleg de béns a protegir de Sant Quirze del Vallès de l'any 2022 com a BCIL (núm. 94780-01) (publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya DOGC n. 9192 amb data 27/06/2024). Es protegeixen els volums, obertures, cobertes i elements decoratius.
Data aprovació: dj., 27/06/2024 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 9478001DF1997N
Fitxes associades:

Torre d'estiueig Passeig de les Magnòlies, 4
Torre d'estiueig Carrer de les Magnòlies, 12 bis
Torre d'estiueig Carrer de les Magnòlies, 20
Can Travessa

Autoria de la fitxa Laura Pinto Font. INSITU SL.
Data de registre de la fitxa: dj., 26/12/2024 - 10:34

Descripció

Edifici de planta rectangular, format per una planta baixa i dos pisos amb coberta de teula àrab a dues vessants. En un dels extrems de la façana principal s'adossa una torre quadrangular amb coberta piramidal i un gran finestral d'arc de mig punt a la paret frontal per damunt del qual hi ha una petita cornisa; entre aquesta i la coberta s'observen dues grans inicials esgrafiades (una G i una possible K) corresponents als propietaris i promotors de la casa.

Les teulades disposen de ràfecs sostinguts per mènsules de fusta i tres pinacles decoratius: un al vèrtex de la coberta piramidal de la torre i un a cada extrem del carener de la teulada del cos principal. Tot l'edifici està pintat d'un color crema que contrasta amb el verd de la teulada i els elements de fusteria.

El gran jardí que envolta la finca està delimitat per un mur perimetral, també de color crema, amb una bardissa a la part superior. Aquest és més alt en el passeig Magnòlies que no pas al passatge Moreres degut a la inclinació del terreny; en aquest segon carrer el mur disposa també d'una barana d'obra pintada de blanc. L'accés principal a la finca és a través d'un gran portal amb reixa format per una entrada central més ampla i dues laterals flanquejades per pilars. Dins el jardí destaca una galeria vegetal que condueix fins a la porta principal de l'edifici. A la finca també hi ha dues construccions més, separades de la torre principal, a mode de garatge i annexos.

Observacions:

Aquesta torre d'estiueig s'ubica al barri de les Fonts, separat del nucli urbà de Sant Quirze per la serra de Galliners. Les Fonts té la particularitat que una part pertany al terme municipal de Sant Quirze mentre que l'altra forma part de Terrassa.

Història

Antigament l'indret on s'ubica Les Fonts era un lloc molt tranquil amb tot just algunes masies i, tal i com indica el seu nom, amb molta riquesa d'aigua. El barri es va formar com una urbanització residencial que es va començar a construir al primer quart del segle XX en terrenys que la Societat Ribes i Cia. va comprar al voltant de la masia de Can Falguera i al costat del baixador del ferrocarril. A partir de 1919, quan el tren elèctric va arribar a les Fonts, industrials i gent benestant de Terrassa i Rubí hi van construir segones residències, generalment en forma de torres d'estiueig. Més endavant el barri es va ampliar en els terrenys de les masies de Ca n' Amat de les Farines i Can Fonollet; a partir de la segona meitat del segle XX va anar creixent el barraquisme d'autoconstrucció de la població immigrada que s'hi anava instal·lant i s'hi van començar a establir indústries.

El 5 de desembre de 2019 l'alcalde de Terrassa i l'alcaldessa de Sant Quirze van arribar a un acord per a l'annexió per part de Terrassa de la part de Sant Quirze, que permetria unificar tot el nucli sota el mateix terme municipal. No obstant això, aquest procés ha quedat, fins al moment, paralitzat.

Bibliografia

DDAA (2024) Catàleg de béns a protegir. Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Quirze del Vallès. Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.

GIHSQ - Grup d'Investigació i Història de Sant Quirze del Vallès (2021) L'Abans. Sant Quirze del Vallès. Recull gràfic del 1878-1975. Editorial Efadós.

TRAVERSA, Artur (1998). Fonts i masies, naturalment de Les Fonts. Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.



