



## Xalet de l'avinguda Ramon Escayola número 108

Sant Cugat del Vallès

### Ubicació

**Comarca:** Vallès Occidental  
**Lloc/Adreça:** Avinguda Ramon Escayola, número 108  
**Emplaçament:** EMD Valldoreix

### Coordenades:

**Latitud:** 41.460676821774  
**Longitud:** 2.0447874120727  
**UTM Est (X):** 420227  
**UTM Nord (Y):** 4590339

### Classificació

**Número de fitxa:** 08205 - 890  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Eclecticisme  
**Segle:** XX  
**Any:** 1936  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Inexistent  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** 0405417DF2900E0001ZR  
**Autoria de la fitxa:** Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)  
**Data de registre de la fitxa:** dg., 06/10/2024 - 18:55

### Descripció

Xalet d'estil eclèctic construït l'any 1936. És de planta rectangular, i consta tan sols de planta baixa, amb teulada a quatre vessants.

La façana principal presenta una composició simètrica. A la primera planta hi ha quatre obertures, ajuntades en grups de dos. La tercera, comptant des de l'esquerra, és una porta que permet accedir a una terrassa. Aquesta terrassa està tancada amb un mur que inclou una gelosia formada per quatre filades de teula àrab, entre pilastres. El parament és arrebossat a imitació de carreus, més marcats als angles, on l'estucat és de color blanc. Així mateix, les obertures tenen una faixa pintada al voltant, també blanca. El ràfec inclou caps de biga de fusta, i la teulada està rematada per una pinya ceràmica.

La tanca segueix el model característic de la urbanització promoguda per Joan Borràs, feta amb una base de conglomerat de pedra de Sant Llorenç.

## **Història**

El municipi de Sant Cugat del Vallès ha estat des del darrer quart del segle XIX una ciutat d'estiueig per a ciutadans procedents de Barcelona i dels seus pobles del voltant, que posteriorment van ser agregats a la ciutat comtal. Les primeres construccions per a estiuejants es van fer a redós de la carretera de Gràcia, a tocar del nucli històric de Sant Cugat, passada la riera de Can Mora. Posteriorment, es va urbanitzar Vallldoreix, on existien des d'època medieval algunes edificacions històriques. A la dècada de 1910 en els antics camps va començar a construir-s'hi una ciutat jardí formada per xalets que anaven destinats tant a estiuejants com a residents. L'existència d'una estació de tren dels Ferrocarrils de la Generalitat va facilitar l'arribada dels estiuejants.

Pel que fa a aquest xalet en particular, fou construït l'any 1936.

## **Bibliografia**

CORTÉS GARCÍA, Juan José (2004). *Vallldoreix, la voluntat d'un poble*. Entitat Municipal Descentralitzada de Vallldoreix.

CORTÉS GARCÍA, Juan José (2019). *L'Associació de Propietaris i Veïns de Vallldoreix. 100 anys al servei d'un poble*. Associació de Propietaris i Veïns de Vallldoreix.

