



Can Joanet Ferran, Can Carbonell

Sant Vicenç de Montalt

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Carrer de Sant Josep, núm. 3
Emplaçament Nucli antic

Coordenades:

Latitud: 41.579644358028
Longitud: 2.5073624288344
UTM Est (X): 458933
UTM Nord (Y): 4603223

Classificació

Número de fitxa 08264 - 67
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle XIX-XXI
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).
Data aprovació: dc., 03/04/2002 - 12:00
Número inventari IPA, núm. 9037
Generalitat i altres inventaris
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial - productiu
Titularitat Privada
Titular: 9134808DG5093S0001JW
Autoria de la fitxa Jordi Montlló Bolart

Descripció

Casa entre mitgeres de planta rectangular que ha sofert ampliacions, sobretot a la façana posterior, configurant una planta trapezoïdal, amb jardí a la façana de migdia. Consta de planta baixa i dos pisos i la coberta és de teules àrabs a dues aigües, amb el carener paral·lel a la façana principal. Aquesta s'organitza a partir de dos eixos de verticalitat definits per les obertures a les dues primeres plantes i tres eixos a la segona planta. La planta baixa ha estat modificada per adaptar-hi un establiment comercial, amb accés independent a l'habitatge. L'accés a l'habitatge és d'arc escarser, amb una porta de fusta a doble batent. Al costat hi ha el petit accés a l'establiment. A la planta pis, a l'eix del portal d'entrada, hi ha un balcó amb barana de ferro. Al costat, una finestra amb l'ampit suportat per dues mènsules. La segona planta destaca per tres obertures de punt rodó i persianes de llibret.

La façana de migdia és més ampla, per l'ampliació de volums, afegint-hi dos eixos més a la segona planta on, enlloc de tres finestres de punt rodó, n'hi ha cinc. A la primera planta hi trobem un balcó central, amb dues finestres laterals; i, finalment, en planta baixa, una porta que dona al jardí.

El parament és llis, a excepció dels emmarcaments de les obertures i les franges verticals als angles de les façanes, i arrebossat. El coronament és una cornisa i una balustrada ornamental.

Observacions:

Dues ampliacions d'estil neoclàssic, a la part posterior, marquen l'evolució de la construcció original. El paisatge urbà del barri antic, s'ha anat enriquint i configurant amb aquestes aportacions del segle XIX, que s'acoblen perfectament amb la tipologia arquitectònica anterior.

Bibliografia

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT (2002). Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).

CAMPOY, Josep Lluís i BOBA, Assumpta (2009). *Catàleg de protecció de béns i paisatges del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no vigent.

PÉREZ I FERNÁNDEZ, German i MEDINA ESPIGARES, Gabriel (2023). *Document d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt. Document 5: Catàleg de béns protegits*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no aprovat.

Enllaços d'interès:

[Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.](#)





