



Casa a la baixada de la Riera, núm. 13

Sant Vicenç de Montalt

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Baixada de la Riera, núm. 13
Emplaçament: Nucli antic

Coordenades:

Latitud: 41.578438982855
Longitud: 2.5076206798836
UTM Est (X): 458954
UTM Nord (Y): 4603090

Classificació

Número de fitxa: 08264 - 61
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Modern Contemporani Popular
Segle: XVIII-XXI
Estat de conservació: Bo
Protecció: Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).
Data aprovació: dc., 03/04/2002 - 12:00
Número inventari: IPA, núm. 9005
Generalitat i altres inventaris:
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: 9133702DG5093S0001MW
Autoria de la fitxa: Jordi Montlló Bolart

Descripció

Casa de cos entre mitgeres situada a la Baixada de la Riera, carrer amb pendent considerable i que, per tant, s'aixeca sobre un aplanament del sòl. La façana es troba enretirada del vial, deixant un espai de pati davanter sense barreres arquitectòniques.

És de planta rectangular i consta de planta i pis. La coberta és de teules àrabs a dues aigües, amb el carener paral·lel a la façana. Aquesta s'organitza a partir de dos eixos de verticalitat definits per les obertures. En planta baixa hi trobem el portal d'accés, de llinda recta i de pedra, amb els brancals també de pedra. Al costat, una finestra reixada, també de llinda recta. A la planta pis, hi trobem dues finestres de les mateixes característiques: emmarcament de pedra i llinda recta.

El parament és llis, arrebossat i pintat de color cremós o beix.

Bibliografia

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT (2002). Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).

CAMPOY, Josep Lluís i BOBA, Assumpta (2009). *Catàleg de protecció de béns i paisatges del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no vigent.

PÉREZ I FERNÁNDEZ, German i MEDINA ESPIGARES, Gabriel (2023). *Document d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt. Document 5: Catàleg de béns protegits*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no aprovat.

Enllaços d'interès:

[Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.](#)



