



Casa del carrer Major, núm. 38

Sant Vicenç de Montalt

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Carrer Major, núm. 38
Emplaçament: Nucli antic

Coordenades:

Latitud: 41.580427315143
Longitud: 2.5075358508332
UTM Est (X): 458949
UTM Nord (Y): 4603311

Classificació

Número de fitxa: 08264 - 54
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Modern Contemporani
Segle: XVIII-XXI
Estat de conservació: Bo
Protecció: Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).
Data aprovació: dc., 03/04/2002 - 12:00
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: 9035305DG5093N0001YJ
Autoria de la fitxa: Jordi Montlló Bolart
Data de registre de la fitxa: dl., 23/09/2024 - 12:24

Descripció

Masia de planta rectangular disposada en tres crugies que per la façana sud oriental té adossades les cases del carrer de la Mongia. Consta de planta baixa i pis i la coberta és de teules àrabs a dues aigües, amb el carener paral·lel a la façana principal. La façana s'organitza a partir de tres eixos de verticalitat, un per a cada crugia, definits per les seves obertures. A l'eix principal destaca el portal rodó dovellat i una finestra d'estil gòtic, d'arc conopial. En els eixos laterals trobem una finestra a cada planta. Totes de llinda recta amb brancals i ampits de pedra granítica treballada.

A la façana septentrional hi té un cos de planta baixa adossat, amb la coberta que desguassa al costat. El barri, espai frontal entre la façana i el carrer, està delimitat per una tanca d'obra a mitja alçada, reforçada per una tanca de ferro. L'entrada es fa amb una porta de doble batent, de fusta, i llinda recta, també de fusta, amb cobert de teules a dues aigües.

Observacions:

En el pati hi ha una premsa de vi, de caragol, com element ornamental.

Bibliografia

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT (2002). Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).

CAMPOY, Josep Lluís i BOBA, Assumpta (2009). *Catàleg de protecció de béns i paisatges del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no vigent.

PÉREZ I FERNÁNDEZ, German i MEDINA ESPIGARES, Gabriel (2023). *Document d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt. Document 5: Catàleg de béns protegits*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no aprovat.



