



Can Miquel Ferran

Sant Vicenç de Montalt

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Baixada de la Riera, núm. 7
Emplaçament Nucli antic

Coordenades:

Latitud: 41.57857789318
Longitud: 2.5081278241329
UTM Est (X): 458997
UTM Nord (Y): 4603105

Classificació

Número de fitxa 08264 - 50
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Modern Contemporani Popular
Segle XVIII-XXI
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).
Data aprovació: dc., 03/04/2002 - 12:00
Número inventari IPA, núm. 9004
Generalitat i altres inventaris
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: 9133401DG5093S0001WW
Autoria de la fitxa Jordi Montlló Bolart
Data de registre de la fitxa: dl., 23/09/2024 - 12:15

Descripció

Casa ubicada a la Baixada de la Riera que uneix el carrer de Sant Antoni amb la Riera de Sant Vicenç, amb un pendent considerable. Consta de planta baixa i pis, tot i que *a posteriori* s'hi ha fet una remunta endarrerida en relació a la façana principal. Per tant, la coberta que és de teules àrabs mostra diferents alçats, mantenint les dues vessants i el carener paral·lel a la façana principal.

Té la porta d'accés d'arc rodó fet amb totxo massís a plec de llibre, però amb els brancals de pedra granítica, seguint l'estil d'altres cases properes. Damunt seu hi trobem una finestra de llinda recta de pedra, igual que els brancals i l'ampit. A la planta baixa, al costat del portal rodó, hi ha una altra finestra, oberta a posteriori, amb un arc escarser, també fet de maons a plec de llibre, que s'allunya de la tipologia pròpia d'aquestes construccions. Al cos principal s'hi adossa, a la façana sud-occidental un cos annex.

Bibliografia

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT (2002). Pla Especial de Reforma Interior del nucli històric de Sant Vicenç de Montalt (PERI).

CAMPOY, Josep Lluís i BOBA, Assumpta (2009). *Catàleg de protecció de béns i paisatges del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no vigent.

PÉREZ I FERNÁNDEZ, German i MEDINA ESPIGARES, Gabriel (2023). *Document d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Sant Vicenç de Montalt. Document 5: Catàleg de béns protegits*. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt. Document no aprovat.

Enllaços d'interès:

[Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.](#)



