



Casa del carrer Major, núm. 31

Pineda de Mar

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Carrer Major, núm. 31

Coordenades:

Latitud: 41.62718913336
Longitud: 2.6880367857518
UTM Est (X): 474014
UTM Nord (Y): 4608432

Classificació

Número de fitxa: 08163 - 207
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Contemporani
Segle: XIX-XX
Estat de conservació: Bo
Protecció: Inexistent
Tipus de protecció: Inexistent
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: 4185118DG7048N
Fitxes associades:
[Camí Ral](#)
Autoria de la fitxa: Jordi Montlló Bolart
Data de registre de la fitxa: dv., 24/05/2024 - 09:42

Descripció

Casa entre mitgeres de planta rectangular, que consta de planta baixa i dos pisos. La coberta és de teules àrabs a dues aigües, amb el carener paral·lel a la façana principal. En l'aiguavés de migdia s'hi ha obert una terrassa.

La façana, en procés de rehabilitació, conserva l'estructura de la casa a partir de dos eixos de verticalitat, definits per les obertures. En planta baixa, hi trobem la porta d'entrada i una finestra reixada al costat. En el primer pis hi ha un balcó corregut de banda a banda de la façana, amb barana de ferro i doble accés. A la segona planta, el balcó corregut s'ha substituït per dos balcons individuals. Totes les obertures són de llinda recta i tenen un recreixement en forma de trencaaigües, que baixa parcialment pels costats. El parament és llis i arrebossat però no està pintat.

La façana està coronada per una balustrada amb capcer central esglaonat. Als costats hi ha dues pinyes ornamentals fetes de ceràmica.

Història

El primer nucli urbà de l'actual Pineda de Mar es comença a formar a partir de la consagració de l'església de Santa Maria, l'any 1079, al seu voltant i a redós del camí Ral. A banda i banda del camí es va formant la Poble de Sa Boada, que coincideix amb els actuals carrers Major, Ciutadans i Sant Antoni. Allunyades dels perills que venen del mar.

A partir del segle XVI, Sa Boada o sa Buada deixa d'usar-se i el topònim Pineda, que cobria un ampli territori on es trobaven els veïnats de Capaspre, Manola, Camós o l'Arboceda, assumí el paper d'identificar la globalitat del nucli poblacional.

La situació d'aquesta casa i de totes les que es van establir al llarg del camí Ral canvia quan cap a 1860-1862 es construeix la carretera Nacional-II, que fa perdre la seva centralitat al camí Ral.

Bibliografia

FERRER i COSTA, Josep i PUJADAS MARQUÈS, Joan (1998). *Pineda en el temps*. Pineda de Mar: Ajuntament de Pineda de Mar.

MASSAGUER, Oleguer; PAVON, David; PUJADAS, Joan i ROLDÁN, Francesc (1999). *L'Abans. Pineda de Mar. Recull gràfic 1882-1975*. Editorial Efadós.



