



Can Rosich

Pineda de Mar

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: Carrer del Mar, núm. 122

Coordenades:

Latitud: 41.62321294572
Longitud: 2.69229658879
UTM Est (X): 474367
UTM Nord (Y): 4607989

Classificació

Número de fitxa: 08163 - 27
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Modern Contemporani
Segle: XVIII-XX
Autoria de l'element: Desconeguda
Estat de conservació: Bo
Protecció: Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: El Pla d'Ordenació Urbanística de Pineda de Mar va ser aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió 17/07/01, conformitat text refós 22 de juliol de 1992 (B.O.P. núm. 278/19.11.92).
Data aprovació: dc., 22/07/1992 - 12:00
Número inventari: IPA, núm. 8805
Generalitat i altres inventaris:
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial - productiu
Titularitat: Privada
Titular: 4482627DG7048S0001KX
Fitxes associades:

Descripció

Gran casa situada al capdavall del carrer del Mar, amb un pati davanter, actualment utilitzat com a terrassa d'un restaurant.

Consta de planta baixa i dos pisos, amb la coberta de teules àrabs a dues aigües i el carener paral·lel a la façana de migdia. La façana de llevant, s'estructura a partir de tres eixos de verticalitat definits per les obertures. A la planta baixa hi trobem la porta d'entrada, en l'eix central, i dues finestres reixades en els laterals. A la planta pis, damunt l'entrada, hi ha un balcó amb llosana de pedra i barana de ferro; i en els eixos laterals, dues finestres. A la segona planta hi trobem una finestra balconera, en l'eix central, i dues petites finestres, als laterals.

Totes les obertures són de llinda recta. Destaquen les de l'eix central i dret de les dues primeres plantes, perquè tenen la llinda, l'ampit i els brancals de pedra granítica treballada. A més, la finestra del primer pis de l'eix esquerre té l'ampit sostingut per dues mènsules.

La façana de migdia ha estat molt modificada per a adequar-la a les necessitats del restaurant.

Observacions:

Destaca un rellotge de sol a la façana de migdia.

Història

L'origen del carrer del Mar l'hem de buscar en la necessitat d'obrir un camí entre la Pobla de la Boada, primer nucli urbà format al voltant del camí Ral, fins a la platja, on es rebien gran part de les mercaderies.

Entre el nucli de La Boada i el mar només s'hi podia accedir per rials i rases. Per aquest motiu el 6 de juliol de l'any 1499, els senyors del terme de Montpalau, Federic Enríquez i Anna de Cabrera, vescomtes de Cabrera, compren a Antoni Torroella, mercader; Joan Cànoves i Joan Serra del Pla, una franja de terra de dues canes d'ample (3,084 m) que anirà des del camí de La Boada fins a la platja, al preu de vint-i-set lliures en moneda barcelonesa. Tres dies més tard el venen pel mateix preu a la Universitat de Pineda.

Per circular per aquest camí es redacta una normativa d'ús que incloïa el pagament d'una taxa per a les persones de la Pobla de Calella, la vall de Capaspre i la vall de santa Susanna.

La seva obertura va tenir repercussions beneficioses tant en l'ordre social com comercial, però en l'aspecte urbanístic trigà una mica més, ja que encara hi havia certa inseguretat per l'atac de pirates i corsaris. Ben justificada d'altra banda i ratificada en l'atac de l'1 d'agost de 1545, per part del pirata turc Dragut.

Bibliografia

FERRER i COSTA, Josep i PUJADAS MARQUÈS, Joan (1998). *Pineda en el temps*. Pineda de Mar: Ajuntament de Pineda de Mar.

MASSAGUER, Oleguer; PAVON, David; PUJADAS, Joan i ROLDÁN, Francesc (1999). *L'Abans. Pineda de Mar. Recull gràfic 1882-1975*. Editorial Efadós.

Enllaços d'interès:

[Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.](#)



