



Cases barates del barri de Pequin

Calella

Ubicació

Comarca: Maresme
Lloc/Adreça: C. Colom, 17-21 / 25-51 / C. Barcelona, 36-50 / 52-68 / 51-59

Coordenades:

Latitud: 41.6122
Longitud: 2.65552
UTM Est (X): 471298
UTM Nord (Y): 4606778

Classificació

Número de fitxa 08035 - 72
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Conjunt arquitectònic
Estil / època: Contemporani Popular
Segle XX
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Modificació Catàleg Béns Protegits.
Data aprovació: dj., 30/03/2023 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Diversos propietaris
Autoria de la fitxa Marta Lloret Blackburn-Antequem, S.L.
Data de registre de la fitxa: dj., 28/03/2024 - 08:13

Descripció

Conjunt de cases que es van construir al barri de Pequin a principis dels anys vint i fins el 1930, per a famílies obreres, ubicades entre els carrers Sant Isidre i Riera.

Són cases entre mitgeres i de planta rectangular que s'estructuren en una crugia. Consten de planta baixa i pis i tenen la coberta a dos vessants amb el carener paral·lel a la façana. Els frontis segueixen la mateixa composició d'un portal i una finestra a la planta baixa i un finestral centrat al pis amb sortida a un balcó, tots emmarcats amb una motllura. Els nivells de forjat es posen de manifest exteriorment a través de cornises, sobre la de dalt hi ha els forats de ventilació sota coberta. El ràfec està acabat amb una cornisa motllurada.

El tractament exterior dels murs és arrebossat i pintat, amb el marc de les obertures i les cornises de diferent tonalitat.

Història

El barri de les "Cases Barates" fou construït en terrenys propietat de Francesc Bartrina i Roca, gràcies al qual es va poder portar a terme la seva construcció. L'any 1894, el Pla d'Alineacions Urbanes havia definit els nous carrers de la banda de ponent que completaven l'entramat urbà fins arribar a la Riera de Capaspre, i que conformarien el barri de Pequin.

Les primeres lleis de promoció d'habitatge destinat a les classes obreres daten dels anys 1911 i 1921. Es tractava de donar resposta a la manca d'habitatge en llocs on la població augmentava a un ritme considerable gràcies a la instal·lació de la indústria tèxtil.

Segons el treball elaborat per Antoni Paríció, "La Casa de cós al Maresme", Calella va demanar entre 1911 i 1930, acollint-se a les lleis anteriorment citades, ajudes per aquest tipus de promoció en 4 ocasions.

Bibliografia

Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Modificació Catàleg Béns Protegits. Març 2023.



