



Xalet al carrer de Moret número 19

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer Moret, número 19
Emplaçament: La Floresta

Coordenades:

Latitud: 41.441419454114
Longitud: 2.0793100507158
UTM Est (X): 423087
UTM Nord (Y): 4588170

Classificació

Número de fitxa: 08205 - 501
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle: XX
Any: 1929
Estat de conservació: Bo
Protecció: Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa C-17.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Accés: Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat: Privada
Titular: 3383119DF2838C0001XF
Autoria de la fitxa: Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dl., 04/12/2023 - 16:59

Descripció

Xalet construït l'any 1929. Consta de planta baixa i pis, amb teulada a diversos vessants.

La façana principal presenta una composició simètrica en base a tres eixos d'obertures. A la planta baixa hi ha la porta d'entrada, aixoplugada al centre per una marquesina d'obra. A cada costat té una finestra. Al primer pis hi ha tres finestres que estan decorades amb un esgrafiament a la llinda. Entre plantes hi ha una sanefa que recorre tota la façana. El parament és arrebossat i, als angles, presenta imitació de carreus. El coronament de l'edifici es resol mitjançant un fris motllurat que conté els òculs de ventilació i una cornisa dentada. A la part central el coronament queda ressaltat amb una cartel·la curvilínia. En el frontal presenta un oval motllurat i decorat amb una garlanda vegetal que té inscrit l'any "1929".

La façana posterior conté una tribuna amb bow-window a nivell de planta baixa i amb balcó al primer pis. El balcó té balustrada de peces de morter modelat entre pilastres.

Història

Aquest xalet es va construir l'any 1929, tal com indica la inscripció de la façana. Rafael Moret, primer propietari de l'habitatge, va ser president de l'Associació de Propietaris entre 1933 i 1935. Sota el seu mandat es va inaugurar el Casino Tarruell i el local social de l'associació esmentada.

L'actual barri de la Floresta té el seu origen com a colònia d'estiueig el gener de 1919, quan un grup de propietaris va decidir anomenar oficialment el lloc "Colònia la Floresta Pearson" i crear l'Associació de Propietaris la Floresta Pearson.

Prèviament, a finals del segle XIX, les dues masies originàries de la zona, Can Busquets i Can Llobet, van veure com els seus conreus de vinya van ser afectats per la plaga de la fil·loxera. Aquests terrenys no es van tornar a replantar i es van posar a la venda per destinar-los a la urbanització, ja que la zona coincidia amb el recorregut del futur ferrocarril elèctric que havia començat a construir-se a partir de 1912 per connectar Barcelona amb el Vallès.

Els primers anys de l'antiga colònia van estar destinats principalment a aconseguir millorar la comunicació amb Barcelona, fet que va succeir el 9 d'agost de 1925 quan es va obrir al públic el Baixador de la Floresta Pearson. L'arribada d'inversors s'evidencia en la figura de Cayetano Tarruell i Forgues, promotor de molts habitatges, dos blocs de pisos i un centre d'oci, el Gran Casino Tarruell, inaugurat el 21 de maig de 1933.

Durant les dècades del 40 i 50 la Floresta va ampliar l'oferta d'esbarjo d'estiueig amb la inauguració de la piscina i la "bolera" i, a més a més, es van aconseguir alguns serveis bàsics com l'aigua corrent, més enllumenat públic, l'ampliació de l'estació dels ferrocarrils, etc. Per altra banda, el 1951 es va posar la primera pedra de l'església de Nostra Senyora de Montserrat, que es va beneir deu anys més tard, que juntament amb la Capella de Sant Pere inaugurada l'any 1931 completen els espais de culte del barri.

De mica en mica, el creixement de la població permanent provinent de la immigració d'altres regions va anar canviant el perfil social de la Floresta. La colònia d'estiueig va deixant pas al barri. En conseqüència, la dècada dels 60 veu la creació de moltes entitats associades a l'esport, l'escoltisme i l'esbarjo en general.

En paral·lel, l'any 1967 es va inaugurar la carretera de Vallvidrera, llargament reclamada, que millorà la connexió en vehicle rodat, i l'any 1969, la primera escola pública.

Els anys 70, la Floresta es va transformar en un referent per a molta gent jove que trobà la possibilitat d'experimentar els canvis d'hàbits socials i culturals que defineixen aquesta època. La conversió del Casino Tarruell en casal autogestionat, escenari de concerts multitudinaris de música i diferents expressions artístiques, és el símbol d'aquells anys. (Text de Claudia Arruga - Comissió d'Història de la Floresta).

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

