



Xalet al carrer Buenos Aires número 24

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer Buenos Aires, número 24
Emplaçament Sant Cugat nucli

Coordenades:

Latitud: 41.463834572869
Longitud: 2.0653733257887
UTM Est (X): 421949
UTM Nord (Y): 4590670

Classificació

Número de fitxa 08205 - 464
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Eclecticisme
Segle XX
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa B-191.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: 2009814DF2920G0001LU
Autoria de la fitxa Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dv., 01/12/2023 - 12:57

Descripció

Xalet d'estil eclèctic amb ornaments a les obertures d'inspiració art-déco. És de planta quadrada, i consta de soterrani, planta baixa i pis. La teulada és a quatre vessants.

A la planta soterrània, a davant de la casa, hi ha l'accés al pàrquing. La façana principal presenta una composició simètrica en base a tres eixos d'obertures. A la planta baixa hi ha el portal d'entrada al centre, emmarcat amb una motllura amb maons col·locats a sardinell. Les finestres laterals, una a cada costat, tenen una faixa engaltada a la llinda i brancals, amb imitació de carreus als costats. Entre la planta baixa i el pis hi ha una motllura. Al primer pis hi ha un balcó al centre, amb barana de ferro i l'obertura emmarcada amb maons a sardinell, i una finestra simple a cada costat, sense cap mena de decoració.

A la façana lateral destaca una obertura de ventilació al sostremort amb una sanefa feta de maons. El coronament és format per un fris i motlures fetes amb maons a tocar a la teulada.

Història

Al llarg del segle XIX Sant Cugat va créixer notablement per diversos motius. La posada a la venda, mitjançant subhasta, de terrenys que havien estat propietat del monestir de Sant Cugat després de la desamortització de Mendizábal el 1835. L'apogeu econòmic del poble gràcies a l'extensió del conreu de la vinya, que va propiciar l'arribada de nous treballadors del camp. Això va motivar que es construïssin cases seguint diversos camins antics. A més, durant el darrer terç del segle XIX i principis del segle XX, es van urbanitzar diferents zones per acollir les cases i xalets d'estiuejants, procedents de Barcelona i de pobles propers que van ser agregats a la Ciutat Comtal.

Pel que fa a aquest xalet en particular, segons dades del cadastre, no sempre del tot fiable, hauria estat construït el 1957.

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

