



## Torre Barcelona (Xalet d'Enric Ferruz)

Sant Cugat del Vallès

### Ubicació

**Comarca:** Vallès Occidental  
**Lloc/Adreça:** Avinguda Ramon Escayola, número 45  
**Emplaçament** EMD Valldoreix

### Coordenades:

**Latitud:** 41.461255720819  
**Longitud:** 2.0513415110357  
**UTM Est (X):** 420775  
**UTM Nord (Y):** 4590398

### Classificació

**Número de fitxa** 08205 - 404  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Neoclàssic  
**Segle** XX  
**Any** 1932  
**Autoria de l'element:** Joaquim Alsina Botet  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa B-168.  
**Data aprovació:** dc., 30/04/2008 - 12:00  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Productiu  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 1005112DF2910E0001OI  
**Autoria de la fitxa** Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)

**Data de registre de la fitxa:** dl., 27/11/2023 - 11:32

## Descripció

Xalet d'inspiració classicista projectat el 1932 per l'arquitecte Joaquim Alsina Botet. És de planta rectangular, i consta de planta baixa i pis, amb coberta de terrat pla.

La façana principal presenta una composició simètrica en base a tres eixos d'obertures. A la planta baixa hi ha el portal d'entrada al centre, amb arc rebaixat i emmarcat per un petit pòrtic amb columnes d'ordre jònic i entaulament. A cada costat hi ha una finestra. Al primer pis trobem tres finestres. Totes les finestres són d'arc rebaixat, estan emmotllurades amb un ampit recolzat en dues mènsules i queden protegides amb reixes de ferro forjat d'estil neoclàssic. El parament de les façanes és arrebossat a imitació de carreus, més marcats en els angles. El coronament de l'edifici es resol mitjançant un fris marcat amb motllures, on hi ha els espiralls de ventilació del sostremort, i una cornisa amb modillons.

En el projecte original l'edifici estava acabat amb una balustrada d'estil classicista entre pilastres coronades per gerros. Actualment hi ha una simple barana de ferro.

La tanca és la característica de la urbanització promoguda per Joan Borràs, feta amb una base de pedra de Sant Llorenç.

## Història

El municipi de Sant Cugat del Vallès ha estat des del darrer quart del segle XIX una ciutat d'estiueig per a ciutadans procedents de Barcelona i dels seus pobles del voltant, que posteriorment van ser agregats a la ciutat comtal. Les primeres construccions per a estiuejants es van fer a redós de la carretera de Gràcia, a tocar del nucli històric de Sant Cugat, passada la riera de Can Mora. Posteriorment, es va urbanitzar Vallldoreix, on existien des d'època medieval algunes edificacions històriques. A la dècada de 1910 en els antics camps va començar a construir-s'hi una ciutat jardí formada per xalets que anaven destinats tant a estiuejants com a residents. L'existència d'una estació de tren dels Ferrocarrils de la Generalitat va facilitar l'arribada dels estiuejants.

Pel que fa a aquest xalet en particular, Enric Ferruz Borbón va demanar permís d'obres per construir-lo el maig de 1932, segons projecte d'obres de Joaquim Alsina Botet. El permís va ser concedit el 8 de juny del mateix any per la Comissió Municipal Permanent.

Joaquim Alsina Botet va néixer a Girona el 1890 i va morir a Barcelona el 1963. Va obtenir el títol d'arquitecte el 22 de setembre de 1915 a l'Escola d'Arquitectura de Barcelona. Va ser autor de diverses construccions a Vallldoreix.

## Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.



