



## Xalet al carrer Sant Jaume número 10

Sant Cugat del Vallès

### Ubicació

**Comarca:** Vallès Occidental  
**Lloc/Adreça:** Carrer Sant Jaume, número 10  
**Emplaçament** EMD Valldoreix

### Coordenades:

**Latitud:** 41.455452426175  
**Longitud:** 2.0691847403836  
**UTM Est (X):** 422258  
**UTM Nord (Y):** 4589736

### Classificació

**Número de fitxa** 08205 - 387  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Eclecticisme  
**Segle** XX  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa C-19.  
**Data aprovació:** dc., 30/04/2008 - 12:00  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 2399905DF2829G0001UJ  
**Autoria de la fitxa** Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)  
**Data de registre de la fitxa:** dg., 26/11/2023 - 13:02

**revisió:****Data de la darrera revisió:** dv., 31/01/2025 - 08:20

## **Descripció**

Xalet d'estil eclèctic amb elements classicistes. És de planta rectangular, i consta de planta baixa i pis, amb teulada a dos vessants.

La façana principal té un cos més avançat en el pis superior, al costat dret, de manera que la composició és asimètrica. A la planta baixa destaca un pòrtic d'accés d'estil jònic sota el qual hi ha la porta i una finestra a cada costat. Al nivell del primer pis al cos de l'esquerra hi ha una terrassa, situada sobre la sala d'estar de la planta baixa. Al cos de la dreta hi ha un balcó suportat per mènsules. El coronament de l'edifici es resol mitjançant un ràfec amb caps de biga de fusta.

## **Història**

El municipi de Sant Cugat del Vallès ha estat des del darrer quart del segle XIX una ciutat d'estiueig per a ciutadans procedents de Barcelona i dels seus pobles del voltant, que posteriorment van ser agregats a la ciutat comtal. Les primeres construccions per a estiuejants es van fer a redós de la carretera de Gràcia, a tocar del nucli històric de Sant Cugat, passada la riera de Can Mora. Posteriorment, es va urbanitzar Vallldoreix, on existien des d'època medieval algunes edificacions històriques. A la dècada de 1910 en els antics camps va començar a construir-s'hi una ciutat jardí formada per xalets que anaven destinats tant a estiuejants com a residents. L'existència d'una estació de tren dels Ferrocarrils de la Generalitat va facilitar l'arribada dels estiuejants.

## **Bibliografia**

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

