



Villa Regina

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer d'Àlvarez, número 10.
Emplaçament Sant Cugat nucli

Coordenades:

Latitud: 41.467156980091
Longitud: 2.076276056183
UTM Est (X): 422864
UTM Nord (Y): 4591030

Classificació

Número de fitxa 08205 - 357
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Noucentisme
Segle XX
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa B-60.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: 3013112DF2931C0001FG
Autoria de la fitxa Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: dv., 24/11/2023 - 17:48

Descripció

Xalet d'estiueig d'estil noucentista. És de planta rectangular amb volums annexos, i consta de planta baixa, pis i golfes. En un principi l'edifici tenia una planta en creu i era només de planta baixa, amb un gran porxo d'accés a l'ala sud. Posteriorment s'hi va afegir el pis superior.

La façana principal conté un porxo, situat davant de la porta d'entrada i fet amb arcades de punt rodó. Presenta una motllura de faixa i llistó que discorre per l'ala sud de la planta en creu, amb una balustrada de peces de morter modelat. El coronament de l'edifici incorpora un fris, on hi ha òculs de ventilació del sostremort, i una cornisa. A la façana del carrer d'Álvarez hi ha un relleu del Sagrat Cor de Jesús entre les obertures del primer pis. La teulada del volum principal és a quatre aigües, amb un punt d'inflexió al ràfec. Les teules són planes i vidriades, de color morat fosc.

A l'interior destaca l'escala, les mènsules on es recolzen les bigues mestres i les arcades interiors, entre les habitacions i la sala. També són interessants les tribunes amb bow-window.

El cancell de la tanca exterior està emmarcat per pilars rematats amb una cornisa jònica. Al jardí hi ha un til·ler.

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.



