



Conjunt de dues cases del carrer del Carme número 27

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer del Carme, número 27
Emplaçament Sant Cugat nucli

Coordenades:

Latitud: 41.471932265392
Longitud: 2.0837291153504
UTM Est (X): 423492
UTM Nord (Y): 4591553

Classificació

Número de fitxa 08205 - 290
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Popular
Segle XIX - XX
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa C-12.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: 3517705DF2931H0007AB
Autoria de la fitxa Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa: ds., 18/11/2023 - 10:13

Descripció

Edifici d'estil popular entre mitgeres amb dos habitatges, construït probablement al segle XIX. Consta de planta baixa i un pis

La façana presenta una distribució d'obertures irregular. A la casa de la dreta hi ha un portal de punt rodó i un finestral a la seva dreta. A la primera planta hi ha una balconera amb barana ventruda sobre el mateix eix del portal.

La casa de l'esquerra ha estat alterada als baixos. Ara hi ha un portal rectangular de factura moderna, amb persiana metàl·lica. A la planta pis hi trobem una balconera de la mateixa tipologia que la de l'altra casa.

El ràfec de les dues cases és format per uns caps de biga de peces ceràmiques, amb canaló i teules de tortugada. La teula de gàrgola està connectada amb un baixant de zinc.

Història

Al llarg del segle XIX Sant Cugat va créixer notablement per diversos motius. La posada a la venda, mitjançant subhasta, de terrenys que havien estat propietat del monestir de Sant Cugat després de la desamortització de Mendizábal el 1835. L'apogeu econòmic del poble gràcies a l'extensió del conreu de la vinya, que va propiciar l'arribada de nous treballadors del camp. Això va motivar que es construïssin cases seguint diversos camins antics. La Plana del Rampeu eren uns terrenys situats prop del monestir, entre la plaça d'Octavià i la riera de Sant Cugat, que van ser adquirits després de la desamortització per Miquel Rodó, Josep Massana, Miquel Rovira i Miquel Casamitjana. Ells van ser els promotors urbanístics d'aquesta zona. Les cases que s'hi van construir solen ser de cos, amb façana asimètrica, amb el portal i el balcó situats en el mateix eix vertical.

Pel que fa a aquest edifici en particular, fou construït en aquest eixample de la Plana del Rampeu, probablement al segle XIX.

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

