



## Casa al carrer Villà número 16-18

Sant Cugat del Vallès

### Ubicació

**Comarca:** Vallès Occidental  
**Lloc/Adreça:** Carrer Villà, números 16 i 18  
**Emplaçament:** Sant Cugat nucli

### Coordenades:

**Latitud:** 41.467964442035  
**Longitud:** 2.0794904886019  
**UTM Est (X):** 423133  
**UTM Nord (Y):** 4591116

### Classificació

**Número de fitxa:** 08205 - 245  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Noucentisme  
**Segle:** XX  
**Any:** 1920  
**Estat de conservació:** Bo  
**Notes de conservació:** La major part de les estructures que van aparèixer en l'excavació van quedar afectades en la reforma, excepte el cup de vi que es va integrar en el nou projecte.  
**Protecció:** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa B-159.  
Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa H-4.  
**Data aprovació:** dc., 30/04/2008 - 12:00  
**Número inventari:**  
**Generalitat i altres:**

<b>inventaris</b>	IPAP-20910
<b>Accés</b>	Fàcil
<b>Ús actual:</b>	Residencial - productiu
<b>Titularitat</b>	Privada
<b>Titular:</b>	3213122DF2931C0001GG
<b>Autoria de la fitxa</b>	Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
<b>Data de registre de la fitxa:</b>	dt., 14/11/2023 - 08:17
<b>Autoria de la darrera revisió:</b>	Oficina de Patrimoni Cultural
<b>Data de la darrera revisió:</b>	dv., 24/01/2025 - 13:47

## Descripció

Edifici d'habitatges construït l'any 1920, d'influència noucentista. És una casa de dos cossos, de planta rectangular, que consta de planta baixa i pis, amb teulada a doble vessant.

La façana principal presenta una composició simètrica en base a una distribució tripartita. A la planta baixa hi ha tres portals i dues finestres. Els portals dels extrems serveixen per accedir als dos habitatges de la planta baixa, i el portal del centre per accedir als dos habitatges del primer pis. Al primer pis hi trobem dos balcons amb baranes bombades i, a la franja central, un finestral rodó cec. Les obertures de l'edifici estan emmarcades per una faixa engaltada a les llindes i els brancals. A la primera planta es conserva l'arrebossat a imitació de carreus que emmarca cada habitatge; és a dir, separant les tres franges de la façana. Al cos central hi ha la caixa de l'escala. Els elements de ferro forjat els trobem a les finestres de la planta baixa, que tenen reixes, i a les baranes dels dos balcons del primer pis, d'estil noucentista. El coronament de l'edifici es resol mitjançant una balustrada amb peces de morter modelat i, a centre, un petit acroteri amb remat curvilini.

L'any 2010 es va portar a terme una intervenció arqueològica a l'edifici que va permetre documentar un cup de vi, que va quedar integrat en el nou projecte d'obra.

## Història

Aquesta casa fou construïda junt a una renglera de cases del carrer Villà que formen un raval del segle XIX i principis del XX. Està situat en la prolongació del camí de Valldoreix, en un revolt que feia tot passant per la plaça de l'Estació fins a l'església de Sant Cebrià de Valldoreix.

L'any 2010, amb motiu d'unes obres de rehabilitació de la casa, s'hi va portar a terme una intervenció arqueològica de control i preventiva, sota la direcció de Marc Bosch de Doria. Els treballs van permetre documentar restes constructives del segle XIX i reformes del XX. També es va documentar un cup de vi i dues fosses sèptiques de l'edifici. La major part de les estructures quedaren afectades per les obres de reforma, excepte el cup de vi, que es va integrar en el nou projecte d'obra.

## Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

Inventari del Patrimoni Arqueològic de Catalunya.

BOSCH DE DÒRIA, M (2010). *Memòria intervenció arqueològica carrer Villa números 16 i 18*. Memòria número 9267.

