



El Generalife (Casa Justo Sánchez)

Sant Cugat del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer Sant Francesc Xavier, número 12
Emplaçament Sant Cugat nucli

Coordenades:

Latitud: 41.464256666711
Longitud: 2.0854119305216
UTM Est (X): 423623
UTM Nord (Y): 4590700

Classificació

Número de fitxa 08205 - 205
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Historicista
Segle XX
Any 1913
Autoria de l'element: Eduard Maria Balcells Buigas
Estat de conservació Bo
Protecció Legal
Tipus de protecció: BCIL
Observacions protecció: BCIL10078-I (Aprovació definitiva comissió urbanisme: 30/04/2008 i publicació al DOGC: 10/12/2008).
Revisió del Pla Especial de Protecció de Patrimoni Arquitectònic 2008. Fitxa A-22.
Data aprovació: dc., 30/04/2008 - 12:00
Número inventari IPA-27886
Generalitat i altres inventaris
Accés Fàcil

Ús actual:	Residencial
Titularitat	Privada
Titular:	3709201DF2930H0001MB
Autoria de la fitxa	Daniel Sancho París (Stoa, propostes culturals i turístiques SL)
Data de registre de la fitxa:	dt., 17/10/2023 - 15:56
Autoria de la darrera revisió:	Oficina de Patrimoni Cultural
Data de la darrera revisió:	dl., 03/02/2025 - 10:59

Descripció

Xalet d'estiueig d'estil neoàrab projectat l'any 1913 per l'arquitecte Eduard Maria Balcells Buïgas. És de planta quadrada, i consta de planta baixa i pis, amb coberta a quatre vessants. El volum cúbic del cos és trencat per una torre que s'aixeca a l'angle nord de la casa.

Les façanes són arrebossades de color blanc, les finestres són rematades amb arcs de ferradura i presenten decoració neoàrab a les llindes. La façana del carrer Sant Francesc Xavier té una composició simètrica en base a tres eixos d'obertures. A la planta baixa hi ha quatre finestrals (els dos centrals agrupats), que queden tancats rere unes reixes amb motius geomètrics. Al primer pis a l'eix central hi ha un balcó suportat per tres mènsules d'obra, amb una obertura geminada que té per mainell una columneta. Sobre la llinda hi ha una cornisa subjectada per tres mènsules.

La façana del carrer Elisenda Ribatallada també es distribueix en tres eixos d'obertures, amb finestres iguals a les de l'altra façana. El coronament de l'edifici es resol mitjançant uns ràfecs amb mènsules de fusta retallada que tenen al cel ras decoració geomètrica amb estrelles de sis puntes. La cúpula de la torre està decorada amb ceràmica de color blau i blanc.

L'entrada a l'edifici es fa per una façana interior, d'accés a través del pati. A la finca hi ha una masoveria del mateix estil.

La tanca de la finca consisteix en un mur rematat amb merlets que evoca la muralla del monestir de Sant Cugat. La reixa de la porta és de ferro i conté elements decoratius àrabs, com ara figures geomètriques. Està rematada amb una cartel·la també d'estil àrab que incorpora el nom de la propietat.

Història

Justo Sánchez va demanar l'any 1912 una llicència d'obres per construir una casa d'estil neoàrab, però malgrat el permís favorable l'edifici no va es construir. El 1913 el propietari va demanar una nova llicència per una altra casa, projectada per l'arquitecte Eduard Maria Balcells, en un altre solar de la seva propietat. En el projecte no constava la torre que finalment s'hi va afegir.

Eduard Maria Balcells Buïgas va néixer el 1877 a Barcelona i va morir el 1965 a la mateixa ciutat. Arquitecte des de 1905, des d'aquell any va exercir com a tal a Cerdanyola del Vallès. Va projectar edificis en els estils modernista i noucentista. A Sant Cugat del Vallès va realitzar la casa Lluch, la casa Mir, la casa Calado, la casa Generalife i la casa Monès, entre d'altres.

Bibliografia

Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Catàleg de Sant Cugat. Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. 2008.

Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.

MIQUEL SERRA, Domènec (1997). “L’arquitectura modernista a Sant Cugat del Vallès”. *Gausac núm. 11*, p. 53-88.

MIQUEL SERRA, Domènec (1998). “Dos itineraris modernistes per Sant Cugat del Vallès”. *Gausac núm. 12*, p. 61-68.

MIQUEL SERRA, Domènec (2019). *Sant Cugat, vila d’estiueig*. Museus de Sant Cugat – Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.



