



## Mas Xalandric

Palafolls

### Ubicació

**Comarca:** Maresme  
**Lloc/Adreça:** Veïnat de Vallplana

#### Coordenades:

**Latitud:** 41.68227  
**Longitud:** 2.716244  
**UTM Est (X):** 476383  
**UTM Nord (Y):** 4614539

### Classificació

**Número de fitxa** 08155 - 103  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle** XIX  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Inexistent  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** Ref. Cad.: 08154A014000270001UP  
**Autoria de la fitxa** Àlvar Saez Puig  
**Data de registre de la fitxa:** dv., 10/02/2023 - 20:19

### Descripció

El Mas Xalandric és una casa, senzilla i sense cap element destacable. És propietat de la família Verdaguer fins als anys 30 del segle XX, quan és adquirida per la família Clos. Actualment, de l'estructura antiga tan sols es mantenen algunes de les parets mestres, la casa està totalment reformada i manté una aparença

moderna, queden petites restes de l'antiga era davant la casa.

L'edifici nou és de planta baixa i primer pis pintat de blanc. La porta principal té una visera triangular feta en teula. Finestres i porta són de nova factura. Presenta una teulada a quatre aigües.

El nom de la casa can Xalandric, és una transformació del cognom dels primers propietaris Teresa Salandrach casada amb Esteve Verdaguer.

## Història

Segons Salicrú (2018) la primera referència de la casa és quan el seu propietari Esteve Verdaguer, casat amb Teresa Salandrach va fer hereu l'any 1799 el seu fill Francesc i dona la legítima a la seva filla Francisca.

La següent referència és el 1818 quan consta la casa amb una "fanega" de secà. El 1854 sabem que la finca, casa i amb terra tenia una capacitat de sis mesures de blat, quan Esteve Verdaguer Pujol va fer hereu al seu fill Segimon, i deixa la legítima de 25 lliures als seus dos restants fills, el Francesc i la Magdalena.

L'any 1862 Esteve Verdaguer tenia la casa i tres peces, una d'una quartera i sis quartans de secà, una quartera i cinc quartans de vinya i una quartera d'erm, una altra d'una quartera i sis quartans de secà, sis quartans de vinya i sis quartans de secà, i la tercera de dos quartans de vinya.

## Bibliografia

- BONET GARÍ, Lluís (1983). *Les masies del Maresme*. Barcelona. Editorial Montblanc.
- SALICRÚ SISCART, Xavier (2018). *Cases amb era i quintana: les masies de Palafolls i la seva gent, s. XIV-XX*. Palafolls. Edicions del Roig.

