



## Casa del carrer d'Avall, núm. 24

Arenys de Mar

### Ubicació

**Comarca:** Maresme  
**Lloc/Adreça:** Carrer d'Avall, núm. 24  
**Emplaçament:** Nucli antic

### Coordenades:

**Latitud:** 41.57862  
**Longitud:** 2.54941  
**UTM Est (X):** 462438  
**UTM Nord (Y):** 4603091

### Classificació

**Número de fitxa:** 08006 - 165  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani  
**Segle:** XIX-XX  
**Estat de conservació:** Bo  
**Protecció:** Inexistent  
**Tipus de protecció:** Inexistent  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** 2533727DG6023S0001WO  
**Autoria de la fitxa:** Jordi Montlló Bolart  
**Data de registre de la fitxa:** dl., 23/01/2023 - 10:26

### Descripció

Casa de planta rectangular que fa cantonada amb el mateix carrer d'Avall i una part d'aquest carrer que s'eixampla formant la plaça de Francesc Flos i Calcat. Consta de planta baixa i dos pisos. La coberta és de teules àrabs a dues aigües, amb el carener paral·lel a la façana principal; però s'ha obert una part per fer-hi una terrassa. La façana que dona al carrer d'Avall s'organitza, pel que fa a la composició, a partir de tres eixos de verticalitat. La planta baixa ha sofert modificacions per adaptar-la a les necessitats d'un taller mecànic d'automòbils. A l'eix esquerre hi ha la porta que dóna accés a les plantes superiors. A les dues plantes superiors es repeteix el mateix esquema: una finestra amb ampit motllurat de pedra i llinda recta, a l'eix esquerre, i balcons amb barana de ferro i llosana motllurada, en els eixos central i dret. Aquesta façana està coronada per una cornisa motllurada i dentada.

A la façana de la plaça de Francesc Flos i Calcat es repeteixen els esquemes, però aquest cop amb només dos eixos de verticalitat. En planta baixa, definits per una porta moderna i una finestra reixada al costat; i a les plantes superiors per balcons de la mateixa tipologia que a l'altra façana. En aquesta façana hi trobem una alçada més, just sota el carener, on s'obre una petita obertura rectangular. Tots els paraments són arrebossats i llisos.

## **Bibliografia**

BADOSA, J; DOÑATE, C; MESTRE, F; RABELLA, J; RAMIS, C i RIBA, J.M. (1972). Treball – Inventari sobre el patrimoni artístic-arquitectònic d'Arenys de Mar, segles XVI-XX. Inèdit.

BADOSA, Josep i MILÀ, Salvador (1990). Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic. Ajuntament d'Arenys de Mar; Aprovat pel Ple en data 22 de març de 1990.

MANCIÑEIRAS, Juan Antonio; PARÉS, Manel i CASADEMONT, Ricard (2014). Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic d'Arenys de Mar. Ajuntament d'Arenys de Mar (pendent d'aprovació).

PONS i GURI, Josep M. (1999). *Quan nasqué, s'emancipà i s'organitza una vila (Arenys de Mar, 1574-1720)*. Pagès editors i Ajuntament d'Arenys de Mar.



