



## Can Gassó

Teià

### Ubicació

**Comarca:** Maresme  
**Lloc/Adreça:** Passeig de la Plana, 31

### Coordenades:

**Latitud:** 41.492769775794  
**Longitud:** 2.3287018999216  
**UTM Est (X):** 443965  
**UTM Nord (Y):** 4593679

### Classificació

**Número de fitxa** 08281 - 65  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Eclecticisme  
**Segle** XIX  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** BPU, 8-10-2015, POUM  
Nivell C  
(Art. 71 del Text refós de la Llei d'Urbanisme DL 1/2010)  
Conservació de la façana migdia i levant. En aquesta última al recomposar la part original.  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Productiu  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 4039001DF4943N  
**Autoria de la fitxa** Àlvar Sáez Puig  
**Data de registre de la fitxa:** dg., 27/12/2020 - 18:27

## **Descripció**

Antiga casa pairal de la finca de Can Gassó, avui integrada al teixit urbà de Teià. El desenvolupament del Pla Parcial de la Plana ha permès situar-la en una posició emblemàtica a l'entrada principal del poble, pel passeig de Massarossa. La façana migdia i part de la façana llevant conserven el seu estat original. No és així a les altres façanes que han sofert modificacions i afegits.

Las façanes que es conserven ens mostren la importància d'aquesta construcció d'estil eclèctic, de la que podem destacar la composició simètrica de la façana migdia, alterada per un balcó amb barana de balustres situat al primer pis, així com una terrassa situada al segon nivell.

S'admetrà, com a ús complementari a l'ús principal (terciari-comercial), l'ús d'habitatge en el cos principal catalogat, sempre vinculats i com un únic immoble.

## **Bibliografia**

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Ajuntament de Teià. 8 d'octubre de 2015.



