



## Can Verdura

Sant Iscle de Vallalta

### Ubicació

|                      |                                                                                    |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Comarca:</b>      | Maresme                                                                            |
| <b>Lloc/Adreça:</b>  | Camí particular paral·lel al carrer de Francesc Macià, a llevant del nucli urbà.   |
| <b>Emplaçament</b>   | 'Fora vila', a 250m per camí de terra que enllaça amb el carrer de Francesc Macià. |
| <b>Alçada:</b>       | 154                                                                                |
| <b>Coordenades:</b>  |                                                                                    |
| <b>Latitud:</b>      | 41.62429                                                                           |
| <b>Longitud:</b>     | 2.57221                                                                            |
| <b>UTM Est (X):</b>  | 464364                                                                             |
| <b>UTM Nord (Y):</b> | 4608151                                                                            |

### Classificació

|                                        |                                                    |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Número de fitxa</b>                 | 08193 - 36                                         |
| <b>Àmbit:</b>                          | Patrimoni immoble                                  |
| <b>Tipologia</b>                       | Edifici                                            |
| <b>Estil / època:</b>                  | Contemporani Popular                               |
| <b>Segle</b>                           | XVIII-XX                                           |
| <b>Estat de conservació</b>            | Bo                                                 |
| <b>Notes de conservació:</b>           | Reformes dutes a terme durant els segles XIX i XX. |
| <b>Protecció</b>                       | Legal                                              |
| <b>Observacions protecció:</b>         | BCIL;                                              |
| <b>Número inventari</b>                | IPA 34357/4233-I                                   |
| <b>Generalitat i altres inventaris</b> |                                                    |
| <b>Ús actual:</b>                      | Residencial                                        |
| <b>Titularitat</b>                     | Privada                                            |
| <b>Titular:</b>                        | 002005100DG60G0001RP, 08192A017000100000KB         |
| <b>Autoria de la fitxa</b>             | Àlex Asensio                                       |
| <b>Data de registre de la fitxa:</b>   | dc., 26/06/2019 - 02:00                            |

## Descripció

Masia de planta en forma d'ela (L) invertida de tres crugies perpendiculars que donen lloc a una composició de la façana sobre tres eixos verticals. La crugia de ponent és 4 metres més curta que les dues primeres i dona origen a una reculada amb diverses obertures en les dues façanes de l'angle resultant: un portal allindat de grans dimensions a la façana posterior de la primer crugia, i una porta alçada, precedida de 5 graons, a la planta baixa i un balcó amb brèndoles de ferro a la primera planta de la façana lateral del cos principal.

La masia consta de planta baixa i pis, amb coberta de dos aiguavessos amb el carener perpendicular, xemeneies d'obra als dos tremujals i tortugades frontal i posterior per a la recollida d'aigües pluvials, amb baixants de gerrer. Els paraments són arrebossats i pintats de color ocre.

La façana principal mira cap al migdia. A la planta baixa hi ha un portal central amb brancals i llinda de pedra, flanquejat per un altre portal d'arc rebaixat a la secció de llevat i per una finestra amb reixa a la secció de ponent. Entremig hi ha una caseta per al gos, feta d'obra. Les portes consten de dues fulles de posts de fusta. Al primer pis hi ha un balcó al centre, una finestra amb llinda de pedra a la dreta i una altra amb ampit de rajola ceràmica a l'esquerra. Els tancaments són de fusta, protegits amb persianes de cordill de color verd.

La façana oest apareix sense compondre. Té una finestra allindada a la planta baixa, tancada amb reixa, i tres d'arc de mig punt a la planta primera.

La masia s'ha anat ampliant amb l'addició de diverses construccions auxiliars. La crugia central de la façana posterior té adossat un cos rectangular de 5,5 per 12 metres en direcció nord i una sola planta amb coberta d'un aiguavés amb caiguda cap a l'est. Per la seva part, la secció davantera de la masia té adossat, pel costat de llevat, un edifici de planta rectangular de 4,5 metres d'amplada per 20 de longitud disposat en direcció N-S. Aquest brancal genera una ala lateral que es projecta cap endavant i delimita l'era de la masia per orient. El volum es compon de dues plantes amb coberta a dues vessants amb el carener perpendicular a la façana principal, encarada a ponent. Com a edifici auxiliar, presenta múltiples obertures: sis portes a la planta baixa, la qual cosa dona idea de la seva distribució interior, i una porta al pis superior per a facilitar l'emmagatzematge de productes agrícoles.

Al davant de la casa hi ha una gran era enrajolada i un parell de moreres. A un nivell inferior, sobre una antiga feixa de conreu, es conserven un trull de pedra per moldre olives i un pou circular fet de paredat comú amb dues piques: una a l'altura del brocal i una altra a peu pla.

### Observacions:

La masia es troba al vessant de solell d'un turó parcialment urbanitzat, entre una clariana i un bosc mixt de pins i alzines.

Protecció:

Pla General d'Ordenació de Sant Iscle de Vallalta. Text refós. 2006. Nivell de protecció B.

Pla especial urbanístic i catàleg de masies i cases rurals de Sant Iscle de Vallalta. Text refós. Maig 2015. M-55.

## Història

A mitjan segle XIX, els propietaris de Can Verdura figuraven entre els principals contribuents del municipi. Tot i la proximitat al nucli, la família va obrir casa al centre de la població per a major comoditat i per significar la seva ascendència sobre la vida social. De fet, l'antropònim dona nom també a un pujol proper - el turó d'en Verdura-, situat al nord.

La masia apareix representada amb el nom de "Can Casas" en el mapa planimètric del municipi a escala

1:25.000 del Instituto Geográfico y Estadístico, segons còpia manuscrita feta pel Servei Geogràfic de la Mancomunitat de Catalunya de l'any 1914.

## **Bibliografia**

AJUNTAMENT DE SANT ISCLE DE VALLALTA (2004). Petits paisatges de Sant Iscle. Canet de Mar. Edicions Els 2 Pins, pp. 8 i 25.

AJUNTAMENT DE SANT ISCLE DE VALLALTA (2016). Pla especial urbanístic i catàleg de masies i cases rurals de Sant Iscle de Vallalta, Llibre V, Document núm. 3. Catàleg de masies i cases rurals. Element M-55, pp. 585-592.

AJUNTAMENT DE SANT ISCLE DE VALLALTA (2006). Pla General d'Ordenació de Sant Iscle de Vallalta. Normes urbanístiques (text refós). Relació d'edificacions, núm. 26, p. 105.

AJUNTAMENT DE SANT ISCLE DE VALLALTA (2006). Sant Iscle de Vallalta, la porta del Montnegre. Sant Iscle de Vallalta: Parc del Montnegre i el Corredor, p. 16.

