



## Cal Xinos

Vallirana

### Ubicació

**Comarca:** Baix Llobregat  
**Lloc/Adreça:** Carrer Major, 295  
**Emplaçament** A la banda esquerra del carrer pujant en direcció a l'Ordal, davant del carrer Verge de Montserrat  
**Alçada:** 175m

### Coordenades:

**Latitud:** 41.38863  
**Longitud:** 1.93248  
**UTM Est (X):** 410749  
**UTM Nord (Y):** 4582450

### Classificació

**Número de fitxa** 08295-572  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle** XX  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Inexistent  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Altres  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** Ref. Cad.: 0926707DF1802N  
**Autoria de la fitxa** Adriana Geladó Prat  
**Data de registre de la fitxa:** dj., 04/05/2017 - 02:00

### Descripció

Edifici entremetgeres de planta irregular, amb la coberta de dues vessants de teula àrab i el caraner paral·lel a la façana principal. Està distribuït en planta baixa i pis. Les obertures de la planta baixa són rectangulars i han estat reformades. Les dels pisos superiors són d'arc rebaixat, amb els emmarcaments motllurats i emblanquinats. Aquests finestrals tenen sortida a un balcó corregut amb barana de ferro treballat, i la llosana decorada amb la mateixa motllura que recorre la separació entre les dues plantes. La façana està rematada amb una cornisa motllurada amb decoració dentada, damunt la que s'assenta una barana d'obra amb gelosia que amaga la coberta. Per sota hi ha els dos forats de ventilació de la coberta, amb decoració floral. El parament està arrebossat i pintat, i el del pis superior dividit en registres horitzontals.

### **Observacions:**

La planta superior està destinada a habitatge, mentre que a la planta baixa hi ha un establiment comercial.



