



## C/ Anselm Clavé, 30-32- C/ Pere Jou, 2-8

Sitges

### Ubicació

**Comarca:** Garraf  
**Lloc/Adreça:** c/ Anselm Clavé, 30-32- c/ Pere Jou, 2-8

### Coordenades:

**Latitud:** 41.23576  
**Longitud:** 1.80277  
**UTM Est (X):** 399670  
**UTM Nord (Y):** 4565620

### Classificació

**Número de fitxa** 08270 - 421  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle** XX  
**Estat de conservació** Bo  
**Notes de conservació:** La normativa del Pla Especial determina l'obligació de mantenir el volum construït i la façana de l'edifici.  
**Protecció** Legal i física  
**Observacions protecció:** Pla Especial, 421. 2006  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 62205CF9695N  
**Autoria de la fitxa** Núria Nolasco Azuaga  
**Data de registre de la fitxa:** dc., 05/07/2006 - 02:00

### Descripció

Edifici aïllat format per diversos volums que disposen de diferents alçats. Els paraments exteriors s'on d'obra vista, probablement de maó massís. Així, la gairebé totalitat dels volums edificats s'estructuren en alçat en planta baixa i dos pisos, llevat d'un volum central que té un alçat de planta baixa i tres pisos. El mateix succeeix amb les cobertes, on es combinen les cobertes de teules a dues vessants, les compostes i el terrat pla transitable, la barana del qual s'organitza amb balustres entre matxons d'obra de reforç. Pel que fa a les obertures, disposen d'uns emmarcaments senzills, llevat del portal principal d'accés a l'interior de l'habitatge, que disposa d'una llinda en forma d'arc de mig punt i està decorada per un petit porxo també, semicircular. En el frontis d'un dels volums es disposa una finestra cega coronada per un frontó curvilini. Els ràfecs de les cobertes estan fets a base d'una motllura contínua i disposa de força volada.

### **Observacions:**

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció III. La finca està catalogada com una construcció de tipus C.

## **Bibliografia**

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

