



C/ Sant Sebastià, 25-29

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Sant Sebastià, 25-29

Coordenades:

Latitud: 41.23717
Longitud: 1.81222
UTM Est (X): 400464
UTM Nord (Y): 4565766

Classificació

Número de fitxa 08270-308
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Conjunt arquitectònic
Estil / època: Contemporani Popular
Segle XIX-XX
Estat de conservació Bo
Notes de conservació: El Pla Especial considera que s'ha de conservar la façana; es permet construir un pis enretirat 3 metres del frontis i conservant el coronament.
Protecció Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 308. 2006
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 62214DF0606S
Autoria de la fitxa Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dc., 19/07/2006 - 02:00

Descripció

Es tracta del conjunt de tres petits habitatges construïts entre mitgeres, representant de l'arquitectura popular local. Estructurats en alçat en planta baixa, un pis i coberta de teules, presenten la mateixa estructura d'obertures: dues a la planta baixa (portal i ampla finestra) i dues finestres a la planta pis, una de les quals és molt petita. Les obertures de les plantes baixes disposen de llindes en forma d'arc escarser, llevat d'una finestra molt petita i una de més gran. Cap obertura, ni de la planta baixa ni de la planta pis, disposa d'emmarcaments remarcables. Corona els edificis un canaló de desguàs d'aigües pluvials fet de teules d'encaix. El revestiment de les façanes és senzill, fet a base d'un arrebossat simple pintat de blanc.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. Forma part del Conjunt 20, integrat per cases de caràcter popular i algun exemple de residència estiuenca noucentista.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

