



C/ Sant Joan, 7

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Sant Joan, 7

Coordenades:

Latitud: 41.23521
Longitud: 1.81267
UTM Est (X): 400499
UTM Nord (Y): 4565548

Classificació

Número de fitxa 08270-284
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Popular Contemporani Modern
Segle XVII-XIX
Estat de conservació Bo
Notes de conservació: La normativa del Pla Especial permet afegir un pis més, traslladant la tortugada de la coberta
Protecció Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 284. 2006
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 62203DF0605N
Autoria de la fitxa Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dl., 24/07/2006 - 02:00

Descripció

Es tracta d'un petit habitatge unifamiliar construït entre mitgeres i estructurat en alçat en planta baixa i un pis. L'edifici actual sembla ser producte d'un seguit de reformes parcel·làries de la zona que han variat de forma substancial la disposició dels edificis primitius. A la planta baixa i a la zona més meridional s'organitza la porta d'accés a l'interior, amb emmarcaments de grans carreus de pedra i una llinda recta també de pedra; segueix una gran finestra amb dovelles en forma d'arc de mig punt (probablement un antic portal) i una petita finestra a la part més septentrional, defensada per una reixa simple. A la planta pis només hi ha dues senzilles finestres. Corona la façana una cornisa feta de diverses filades de teules de cantell que suporten un canaló de desguàs d'aigües pluvials fet de teules d'encaix. El revestiment de la façana és simple, fet a base d'un arrebossat senzill pintat de color blanc.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció V. Forma part del Conjunt 1 que compren una illa urbana pràcticament ocupada per la casa d'Aleix Vidal i Quadras i els seus annexes, així com per tres parcel·les originals del c/ de Sant Joan.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)



