



C/ Parellades, 12

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Parellades, 12

Coordenades:

Latitud: 41.23656
Longitud: 1.80892
UTM Est (X): 400186
UTM Nord (Y): 4565702

Classificació

Número de fitxa 08270-196
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Noucentisme Contemporani
Segle XX
Estat de conservació Bo
Notes de conservació: Segons el Pla Especial cal conservar la façana; es permet afegir un pis reculat 3 metres de la línia de façana.
Protecció Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 196. 2006
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 62211DF0605N
Autoria de la fitxa Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dv., 28/07/2006 - 02:00

Descripció

Es tracta d'un edifici d'habitatges construït entre mitgeres i estructurat en alçat en planta baixa i dos pisos. La planta baixa disposa de dues obertures, una porta de tarja de ventall i un gran portal amb una llinda en forma d'arc escarser. A la zona de sòcol s'observa un aplacat de pedra amb un acabament motllurat de pedra artificial. A les dues plantes restants presenta una organització d'obertures idèntiques: una finestra i un balcó. Els dos balcons disposen de la llosa d'obra amb reforços de ferro i decorades amb rajoles. Les baranes són senzilles i incorporen la combinació de barrots verticals simples i helicoïdals. Cap obertura disposa d'emmarcaments significatius. Corona la façana una cornisa formada per diverses filades de maons combinant amb una de teules de cantell, formant un fals ràfec. Damunt de dita cornisa se situa la barana del terrat pròpiament dita, feta d'obra massissa. El revestiment de la façana és simple, fet a base d'un arrebossat senzill pintat de color blanc.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció V. Forma part del Conjunt 16 que, segons aquesta normativa municipal, inclou una illa de cases característica del creixement urbà de Sitges en la segona meitat del segle XIX, entorn del c/ Parellades, així com alguns edificis anteriors del c/ Sant Gaudenci.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)



