



C/ Major, 41

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: c/ Major, 41

Coordenades:

Latitud: 41.2363
Longitud: 1.80987
UTM Est (X): 400266
UTM Nord (Y): 4565672

Classificació

Número de fitxa 08270-161
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Popular Modern Contemporani
Segle XVII-XVIII
Estat de conservació Regular
Notes de conservació: El Pla Especial permet la construcció d'un segon pis, sempre i quan es traslladi la tortugada al nou coronament. L'estat de l'edifici requereix millores en general.

Protecció Legal
Observacions protecció: Pla Especial, 161. 2006
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 62206DF0605N
Autoria de la fitxa Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dc., 21/06/2006 - 02:00

Descripció

Edifici construït entre mitgeres, i de tan sols dues plantes d'alçat (pb + 1p), que conserva alguns elements propis de l'arquitectura civil sitgetana datable en època moderna, en els segles XVII i XVIII. Tanmateix, la fesomia original de l'immoble ha estat desvirtuada per reformes posteriors, especialment per la remodelació de les obertures existents, la majoria de les quals no presenten una entitat física ni històrica destacable. L'element més significatiu del frontis és, sens dubte, una de les finestres que es localitza en el primer pis, constituïda íntegrament per material petri. Els brancals presenten els carreus disposats en forma de pinta, mentre que la llinda i l'ampit són monolítics; totes les peces mostren l'angle interior motllurat. També és original la tortugada de teules que corona el frontis i que recull les aigües pluvials de la coberta.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció V. Forma part del Conjunt 12 que inclou diferents exemples d'arquitectura sitgetana representativa del segle XVIII i XIX i altres construccions més recents, però significatives com a fites urbanes del centre de la vila.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

