



## C/ Carreta, 29

Sitges

### Ubicació

**Comarca:** Garraf  
**Lloc/Adreça:** c/ Carreta, 29

### Coordenades:

**Latitud:** 41.23529  
**Longitud:** 1.81012  
**UTM Est (X):** 400285  
**UTM Nord (Y):** 4565560

### Classificació

**Número de fitxa:** 08270 - 78  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle:** XIX  
**Estat de conservació:** Regular  
**Notes de conservació:** El Pla Especial obliga a la conservació de les característiques de la façana i al manteniment del balcó. Autoritza l'obertura d'una finestra en el primer pis i la remunta d'un pis. L'estat de l'edifici requereix millores en general.

**Protecció:** Legal  
**Observacions protecció:** Pla Especial, 78. 2006  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 62226DF0605N  
**Autoria de la fitxa:** Núria Nolasco Azuaga  
**Data de registre de la fitxa:** dl., 22/05/2006 - 02:00

### Descripció

Edifici entre mitgeres i de dos nivells d'alçat (pb + 1p), en els que es pot identificar una porta i una finestra enreixada a la planta baixa i un balcó al pis superior. En el moment de realitzar el present inventari la finca està essent objecte d'obres de remodelació que semblen ajustar-se als requisits de la normativa municipal.

### **Observacions:**

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció V. Forma part del Conjunt 8 que inclou, segons aquesta normativa municipal, l'illa de cases que millor conserva l'arquitectura sitgetana realitzada entre el segle XVII i inicis del segle XIX, excepte el Passeig de la Ribera i el c/ Major, on molts edificis van ser substituïts després d'aquest període.

### **Història**

El c/ Carreta és d'origen gòtic i mostra edificis construïts entre mitgeres, generalment de tres plantes, que conformen un notable conjunt d'arquitectura popular. Històricament, aquesta via formava part del primer raval que es va desenvolupar a la vila medieval, a partir de la muralla del nucli originari.

### **Bibliografia**

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)



