



Carretera de Vilafranca, 3

Sitges

Ubicació

Comarca: Garraf
Lloc/Adreça: Carretera de Vilafranca, 3

Coordenades:

Latitud: 41.23801
Longitud: 1.80743
UTM Est (X): 400064
UTM Nord (Y): 4565865

Classificació

Número de fitxa 08270 - 12
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Popular
Segle XIX
Any 1880
Estat de conservació Bo
Notes de conservació: Segons la normativa del Pla Especial, conservació estricta de la façana. Es permet afegir un pis, sempre que les noves obertures respectin la composició del frontis; unificar el color del parament extern.
Protecció Legal
Tipus de protecció: Inexistent
Observacions protecció: Pla Especial, 12. 2006.
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 62205DF0606S
Autoria de la fitxa Núria Nolasco Azuaga
Data de registre de la fitxa: dc., 19/04/2006 - 02:00

Descripció

Edifici de tres nivells d'alçada (pb + 2p) que destaca per la simetria de la seva composició. En la planta baixa mostra un portal central -amb llinda conformada per un arc rebaixat, sobre el qual figura la data 1880- que dóna accés a un local comercial; està flanquejat a l'esquerra per la porta que dóna accés als pisos superiors i a la dreta per una finestra. En el primer pis s'identifiquen dos balcons ampitats, amb una reixa metàl·lica que presenta en el centre una decoració a base de volutes. La planta segona consta d'un balcó corregut amb dues obertures; la volada, probablement d'obra, mostra perfil motllurat. En el coronament, són visibles dues petites obertures que ventilen la solera del terrat a la catalana, així com una cornisa de maons i una barana d'obra llisa.

Observacions:

Segons els Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges, aquest edifici disposa del tipus de protecció IV. La finca està catalogada com una construcció de tipus A.

Bibliografia

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Municipi de Sitges (2006)

