



## Cal Ballús

Perafita

### Ubicació

**Comarca:** Osona  
**Lloc/Adreça:** Plaça de l'església, 3. Nucli urbà de Perafita. Perafita

### Coordenades:

**Latitud:** 42.04188  
**Longitud:** 2.10627  
**UTM Est (X):** 426032  
**UTM Nord (Y):** 4654812

### Classificació

**Número de fitxa:** 08160 - 122  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia:** Edifici  
**Estil / època:** Modern Contemporani  
**Segle:** XVIII-XX  
**Estat de conservació:** Regular  
**Notes de conservació:** Conserva la teulada vells de bigues i llates de fusta. El desús de l'edifici provoca un deteriorament progressiu.  
**Protecció:** Legal  
**Observacions protecció:** Normes Subsidiàries de Perafita. 1991.  
**Accés:** Fàcil  
**Ús actual:** Sense ús  
**Titularitat:** Privada  
**Titular:** Ref. cad.: 39303DG2565S  
**Fitxes associades:**  
[Plaça de l'Església](#)  
**Autoria de la fitxa:** Jordi Compte i Marta Homs  
**Data de registre de la fitxa:** dc., 02/07/2008 - 02:00

### Descripció

La fàbrica de cal Ballús es troba situada a la plaça de l'església, al costat de la rectoria. Es tracta d'un edifici de planta rectangular, teulada de doble vessant amb aigües a les façanes principal i posterior. Els murs són de maçoneria de pedra irregular parcialment arrebossats. La façana principal està orientada al nord. Presenta un portal d'arc rebaixat central emmarcat amb brancals i coronament de maó, flanquejat per dos grans finestrals emmarcats amb maó. Sobre el portal, a un nivell superior, s'obre una finestra emmarcada amb brancals i llinda de pedra bisellada. A la llinda hi ha la data inscrita de 1782.

### **Observacions:**

Segons fonts orals encara es conserven els telers de la fàbrica al seu interior.

## **Història**

A Perafita a principis de segle XX hi havia dues fàbriques tèxtils importants, una d'elles fou la fàbrica Ballús fundada pel senyor J. Ballús l'any 1948 i que l'any 1976 funcionava sota el nom de Teixits Maria Dolors Ballús. En aquest any treballaven a la fàbrica 3 treballadors (homes) que produïen teixits de cotó amb 6 telers Cerdans.

## **Bibliografia**

CORTADA, F. Xavier (1982). "La indústria tèxtil al Lluçanès. (segle XX: Olost de Lluçanès i Perafita)". L'Estel, maig de 1982.

