



## La Rosa d'Abril

Olesa de Montserrat

### Ubicació

**Comarca:** Baix Llobregat  
**Lloc/Adreça:** Passeig del Progrés, núm. 44  
**Alçada:** 101

### Coordenades:

**Latitud:** 41.54148  
**Longitud:** 1.89336  
**UTM Est (X):** 407695  
**UTM Nord (Y):** 4599461

### Classificació

**Número de fitxa** 08147 - 22  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Modernisme  
**Segle** XX  
**Any** 1924  
**Estat de conservació** Regular  
**Notes de conservació:** Façanes en mal estat.  
**Protecció** Legal  
**Observacions protecció:** Pla Especial de Protecció d'Olesa de M (14/06/94)  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 7796007DG0979N0001UR  
**Autoria de la fitxa** Jordi Piñero Subirana  
**Data de registre de la fitxa:** dc., 13/07/2011 - 02:00

### Descripció

Edifici d'habitatges entre mitgeres, d'estil vagament modernista, que fa cantonada en un xamfrà de l'eixample. Consta de planta baixa més una planta pis. Un tret que el fa singular són les formes ondulades i corbes que adopta la part superior d'ambdues façanes, a l'estil d'un frontó asimètric. La cantonada es resol amb punt rodó d'on sorgeix una tribuna en la planta pis, també seguint la corba, i que separa la composició de les façanes d'ambdós carrers. Tot i que es tracta d'una obra modesta, és un dels pocs edificis que hi ha a Olesa amb façana de tendència modernista.

### **Observacions:**

A la façana hi figura l'any de construcció: 1924, que coincideix amb la data de construcció segons el Cadastre.

### **Bibliografia**

GONZÁLEZ BASCHWITZ, José; OBRADORS, Xavier (2006). Pla Especial de Protecció i Catàleg del Patrimoni Arquitectònic d'Olesa de Montserrat. Ajuntament d'Olesa de Montserrat. Fitxa B-31

