



## Casa del carrer Rosend Arús, 12-14

L'Hospitalet de Llobregat

### Ubicació

<b>Comarca:</b>	Barcelonès
<b>Lloc/Adreça:</b>	Carrer Rosend Arús, 12-14
<b>Emplaçament</b>	Barri Centre
<b>Alçada:</b>	8

### Coordenades:

<b>Latitud:</b>	41.35827
<b>Longitud:</b>	2.09991
<b>UTM Est (X):</b>	424712
<b>UTM Nord (Y):</b>	4578920

### Classificació

<b>Número de fitxa</b>	08101 - 549
<b>Àmbit:</b>	Patrimoni immoble
<b>Tipologia</b>	Conjunt arquitectònic
<b>Estil / època:</b>	Contemporani
<b>Segle</b>	XX
<b>Any</b>	1922
<b>Estat de conservació</b>	Bo
<b>Protecció</b>	Inexistent
<b>Accés</b>	Fàcil
<b>Ús actual:</b>	Residencial
<b>Titularitat</b>	Privada
<b>Titular:</b>	diversos propietaris
<b>Autoria de la fitxa</b>	Jordi Montlló Bolart
<b>Data de registre de la fitxa:</b>	dt., 22/05/2018 - 02:00

### Descripció

Dues cases de cos adossades que conformen la tipologia del primer eixample d'aquesta zona. Moltes d'aquestes han patit transformacions que les fan irreconeixibles, però no és el cas. Consten de planta baixa i pis i la coberta és de terrat pla. La del número 12 ha estat rehabilitada sense afectar la façana i el programa ornamental originari. Més aviat ressaltant el contrast dels elements amb una bicromia. Per contra la del número 14 no ha patit el mateix procés. En ambdues destaca la balustrada que corona la façana.

