



## Cal Xic Jep Gras

Font-rubí

### Ubicació

**Comarca:** Alt Penedès  
**Lloc/Adreça:** Barri de la Massana, 19  
**Emplaçament** Seguint 475 m direcció SO el camí Ral de la Llacuna que arrenca al Km 3,4 de la Ctra. BV-2151  
**Alçada:** 320

### Coordenades:

**Latitud:** 41.40734  
**Longitud:** 1.64541  
**UTM Est (X):** 386780  
**UTM Nord (Y):** 4584863

### Classificació

**Número de fitxa** 08085 - 242  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Popular  
**Segle** XX  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Inexistent  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 08084A02600044  
**Autoria de la fitxa** Miquel Gea i Bullich  
**Data de registre de la fitxa:** dl., 30/09/2013 - 02:00

### Descripció

Edifici de planta rectangular amb coberta de teula àrab de dos aiguavessos i carener paral·lel a la façana principal, que s'obre a migdia (SO). L'edifici s'articula en planta baixa i planta primera. Les obertures de la façana principal, totes allindades, es distribueixen de forma ordenada però no simètrica, a través de dos eixos verticals, situant-se la porta d'accès en l'eix de l'esquerra.

Segons la propietària actual, l'edifici compta amb uns 70 anys d'antiguitat, fet que és totalment compatible amb les característiques constructives que hi hem observat.

