



## Habitatge del carrer Montserrat,10-12

Esparreguera

### Ubicació

**Comarca:** Baix Llobregat  
**Lloc/Adreça:** C/ Montserrat,10-12.  
**Emplaçament** Al nucli antic.

### Coordenades:

**Latitud:** 41.54127  
**Longitud:** 1.86795  
**UTM Est (X):** 405575  
**UTM Nord (Y):** 4599465

### Classificació

**Número de fitxa** 08076 - 114  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani Modernisme  
**Segle** XIX-XX  
**Autoria de l'element:** Desconeguda  
**Estat de conservació** Regular  
**Notes de conservació:** Deficiències a la coberta i la façana.  
**Protecció** Legal  
**Tipus de protecció:** BPU  
**Observacions protecció:** Modificació del Pla General d'ordenació urbana. Normes urbanístiques. Text refòs. Aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.  
**Data aprovació:** dc., 14/02/1996 - 12:00  
**Número inventari** IPAC 33247  
**Generalitat i altres inventaris**  
**Accés** Fàcil  
**Ús actual:** Sense ús

**Titularitat** Privada  
**Titular:** 5697525DF0959N0001UR  
**Autoria de la fitxa** ArqueoCat SL- Josefa Huertas i Natalia Salazar  
**Data de registre de la fitxa:** dv., 09/05/2008 - 02:00  
**Autoria de la darrera revisió:** OPC  
**Data de la darrera revisió:** dc., 15/04/2026 - 11:30

## Descripció

Edifici entre mitgeres de planta baixa i dos pisos.

A la façana principal totes les obertures són allandades i les del primer i segon pis tenen un balcó. També hi ha decoració de tipus modernista a la façana del carrer. Antigament eren dos casals que a principis del segle XX es van unir.

## Bibliografia

"Habitatge al carrer Montserrat, 10-12". Baix Llobregat, Esparreguera. Inventari del Patrimoni Arquitectònic.

### Enllaços d'interès:

[Inventari de Patrimoni Arquitectònic de Catalunya](#)

