



## Edifici de la Ctra. C-1410-a, 12

Callús

### Ubicació

**Comarca:** Bages  
**Lloc/Adreça:** Carrer de Cardona, 12. Callús  
**Emplaçament** Es troba a l'antiga carretera a Cardona en el que és el nucli antic conegut com l'Arraval.

### Coordenades:

**Latitud:** 41.78373  
**Longitud:** 1.78275  
**UTM Est (X):** 398849  
**UTM Nord (Y):** 4626480

### Classificació

**Número de fitxa** 08038 - 131  
**Àmbit:** Patrimoni immoble  
**Tipologia** Edifici  
**Estil / època:** Contemporani  
**Segle** XIX  
**Any** 1868  
**Estat de conservació** Bo  
**Protecció** Inexistent  
**Accés** Restringit  
**Ús actual:** Residencial  
**Titularitat** Privada  
**Titular:** 8966801CG9286N0001GJ

### Fitxes associades:

[Edifici del Carrer Baixada Magdalena, 1 i Carrer del Riu, 23](#)

[Edifici del Carrer del Riu, 8-10](#)

[Edifici del Carrer del Riu, 2-4](#)

[Edifici Ctra C-1410-a, 9](#)

[Edifici del Carrer Jacint Verdaguer, 9](#)

[Edifici del Carrer Reverend Josep Puigbó, 3](#)

[Edifici del Carrer de Sant Antoni, 17](#)

[Edifici del Carrer Reverend Josep Puigbó, 4](#)

[Edifici del Carrer Reverend Josep Puigbó, 6](#)

[Edifici del Carrer Reverend Josep Puigbó, 15](#)

[Edifici del Carrer Reverend Josep Puigbó, 21](#)

[Edifici del Carrer Jacint Verdaguer, 5](#)

[Edifici del Carrer Dupont, 21](#)

[Edifici del Carrer Jacint Verdaguer, 11](#)

[Edifici del Carrer de la Muntanya, 2](#)

[Edifici del Carrer Dupont, 19](#)

[Edifici del Carrer Dupont, 27 o Cal Badia](#)

[Edifici del Carrer Montserrat, 9](#)

[Edifici del Carrer Montserrat, 6](#)

[Edifici del Carrer Montserrat, 4](#)

[Edifici del Carrer Montserrat, 5](#)

[Edifici del Carrer Montserrat, 3](#)

[El Raval](#)

**Autoria de la fitxa** Joan Casas Blasi

**Data de registre de la fitxa:** dl., 01/09/2008 - 02:00

## Descripció

Edifici de planta quadrada amb coberta de teules a doble vessant. Té una alçada de tres pisos amb la façana principal a llevant. El parament està format per blocs de pedra disposats en filades irregulars i units amb morter de calç. A la planta baixa s'hi troben quatre portals acabats amb marcs de maons i també coronats amb arcs. Els que es troben a banda i banda es tapiaren i posteriorment s'hi obriren finestres. Els dos del mig donen accés a l'interior de l'edifici. Al primer pis hi ha tres balcons amb la barana de ferro forjat. Els que es troben als laterals son de menors dimensions que el de la part central, tot i que aquest està dividint en dos per una decoració de ferro forjat en forma de fletxes disposades de manera vertical en semicercle. El tercer pis la disposició és igual.

## Història

A partir del 1851 el propietari Benito Sanmartí del Mas Garriga, inicia la venda de gran quantitat de petites parcel·les de terreny que tenia a banda i banda del camí que portava a Cardona. Aquest solars estaven destinats a esdevenir nous habitatges. Així doncs la carretera de Cardona esdevé l'eix vertebrador del creixement urbanístic que es produeix durant aquest període. Aquesta nova zona urbanitzada al pla era coneguda com el nom d'Arraval (HOYAS, N. 1999:77-81).

## Bibliografia

-HOYAS PAMPIN, Núria. El terme del Castell de Callús. Evolució historiogràfica. Servei del Patrimoni Arquitectònic Local. Diputació de Barcelona. Barcelona. 1999.

-SALA, LL. SERRA, M. FONS, R. Callús. Història en Imatges. 1950-1975. Editorial Angle. Callús. 1996.

