



## Torre d'estiueig del Carrer Ciutat de la Paz, 24

Caldes d'Estrac

### Ubicació

|                     |                                                                     |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Comarca:</b>     | Maresme                                                             |
| <b>Lloc/Adreça:</b> | Carrer Ciutat de La Paz, 24 (08393 Caldes d'Estrac)                 |
| <b>Emplaçament</b>  | Sortint de la plaça de les Barques, a mà esquerra (banda muntanya). |

### Coordenades:

|                      |          |
|----------------------|----------|
| <b>Latitud:</b>      | 41.56799 |
| <b>Longitud:</b>     | 2.5255   |
| <b>UTM Est (X):</b>  | 460438   |
| <b>UTM Nord (Y):</b> | 4601921  |

### Classificació

|                                      |                                                     |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Número de fitxa</b>               | 08032 - 50                                          |
| <b>Àmbit:</b>                        | Patrimoni immoble                                   |
| <b>Tipologia</b>                     | Edifici                                             |
| <b>Estil / època:</b>                | Contemporani Eclecticisme                           |
| <b>Segle</b>                         | XX                                                  |
| <b>Estat de conservació</b>          | Bo                                                  |
| <b>Notes de conservació:</b>         | Estructura, coberta, façana i conjunt en bon estat. |
| <b>Protecció</b>                     | Legal                                               |
| <b>Observacions protecció:</b>       | nº5 i nº46 en el Pla Gral. Municipal                |
| <b>Accés</b>                         | Fàcil                                               |
| <b>Ús actual:</b>                    | Residencial                                         |
| <b>Titularitat</b>                   | Privada                                             |
| <b>Titular:</b>                      | Ref. cad.: 24614DG6002A                             |
| <b>Autoria de la fitxa</b>           | Octavi Mallorquí Vicens                             |
| <b>Data de registre de la fitxa:</b> | dg., 01/01/2006 - 01:00                             |

### Descripció

Torre d'estiueig de planta baixa, dues plantes i cos de sortida a la coberta plana. La superfície del solar és de 542 metres quadrats, mentre que la superfície construïda és de 688 metres quadrats. Estil internacional. Comparteix mitgera amb les cases del carrer Ciutat de La Paz. Planta baixa i dues plantes, amb torre incorporada de tres pisos a mode de torre de guaita, amb excel·lents vistes a mar i muntanya. Jardí davanter i posterior. Varis accessos. Façana asimètrica, cantonera.

### **Observacions:**

Sòl urbà. Zona aïllada al Passeig Marítim. Inventariada amb els números 5 i 46 per l'article 55 de la Normativa del Pla General.

## **Història**

Casa situada en un dels conjunts més emblemàtics de la història de l'estiueig a Caldes.

## **Bibliografia**

AA.DD. (1995). Fotografies Antigues de Caldes 1870-1962. Arrels Cultura. Caldes d'Estrac.

BATLLE, A. (1985). Caldes d'Estrac o Caldetas: un vell plet. Ajuntament de Caldes d'Estrac. Caldes d'Estrac.

CARNÉ I CABRÉ, J.(1995). Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic. Document Refós. Ajuntament de Caldes d'Estrac. Caldes d'Estrac.

GRAU MOLIST, L. (2004). L'estiueig a Caldes d'Estrac. Una aproximació. Caldae Aquae Núm. 2. Ajuntament de Caldes d'Estrac. Caldes d'Estrac.

