



La Roureda Nova

Avià

Ubicació

Comarca: Berguedà
Lloc/Adreça: La Roureda Nova, Zona Molí del Castell. 08610 AVIÀ
Emplaçament Al peu de la carretera de Cal Rosal al Molí del Castell, més a prop d'aquest.

Coordenades:

Latitud: 42.07948399416358
Longitud: 1.8444692947883201
UTM Est (X): 404420
UTM Nord (Y): 4659247

Classificació

Número de fitxa 08011 - 160
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia Edifici
Estil / època: Contemporani Modernisme
Segle XX
Any 1920
Estat de conservació Bo
Protecció Inexistent
Tipus de protecció: Inexistent
Observacions protecció: BPU. POUM Avià, DOGC 12/07/2011
Número inventari 2976 / Any 1983
Generalitat i altres inventaris
Accés Fàcil
Ús actual: Residencial
Titularitat Privada
Titular: Ref. cad.: 005A00026
Fitxes associades:
[La Roureda Vella](#)
Autoria de la fitxa María del Agua Cortés Elía

Data de registre de la fitxa: dt., 19/02/2002 - 01:00

Autoria de la darrera revisió: María del Agua Cortés Elía. OPC

Data de la darrera revisió: dl., 02/06/2025 - 14:50

Descripció

Aquesta és una casa de planta, dos pisos i golfes, coberta amb teulada a dues vessant amb carener perpendicular a la façana que és orientada a migdia i a la carretera de Cal Rosal a Avià. Resalten els tres cossos de galeries amb tres arcs de mig punt que li proporcionen simetria a la façana que augmenta la seva elegància. Les cantoneres són fetes amb carreus de pedra ben escairats i la pedra dels murs té còdols petits a les juntures que li donen un aspecte singular. Les finestres i portes són d'obra vista. Dintre de la senzillesa de l'obra cal esmentar alguns detalls decoratius, com la xemeneia d'inspiració clarament modernista, i l'acabat del frontó de la teulada amb rajols esglaonats.

Història

Aquesta casa va ser construïda pels propietaris de la Roureda durant els anys 20 del segle XX després de que l'any 1901 Pedro Soler comprès la propietat a Catalina Pla Canudas, aquest va construir la casa Roureda Nova a prop de l'antiga casa en la que va posar masovers. La Roureda era una important propietat que ocupava els dos costats de la riera de Font Caldes, i que va ser ampliada amb més terres quan els Canudas van adquirir una part de Casancamp Vell. En la seva propietat també van construir les cases Casanova del Prat i cal Comelles a principis del segle XX.

Bibliografia

Registre de la propietat d'Avià 1901. (AMA).

