



Carrer Pi i Maragall, 35-37-39

Sant Quirze del Vallès

Ubicació

Comarca: Vallès Occidental
Lloc/Adreça: Carrer Pi i Maragall, números 35, 37 i 39.
Alçada: 173

Coordenades:

Latitud: 41.530977230414
Longitud: 2.0826776325703
UTM Est (X): 423474
UTM Nord (Y): 4598110

Classificació

Número de fitxa: 08238 - 124
Àmbit: Patrimoni immoble
Tipologia: Conjunt arquitectònic
Estil / època: Contemporani Popular
Segle: XX
Estat de conservació: Bo
Protecció: Legal
Tipus de protecció: BPU
Observacions protecció: Els edificis estan inclosos al Catàleg de béns a protegir de Sant Quirze del Vallès de l'any 2022 com a BPU (Núm 35 - BPU 35835-01, Núm 37 - BPU 35835-02, Núm 39 - BPU35835-03) (publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya DOGC n. 9192 amb data 27/06/2024).
Nivell de protecció: D. Documental

Data aprovació: dj., 27/06/2024 - 12:00

Accés: Fàcil

Ús actual: Residencial

Titularitat: Privada

Titular: Diversos propietaris

Fitxes associades:

[Carrer Pi i Maragall, 33](#)

Autoria de la fitxa
Data de registre de la fitxa:

Martí Picas. INSITU SL
dj., 26/06/2025 - 10:14

Descripció

Conjunt homogeni de tres habitatges entre mitgeres, de planta baixa i estructura tipològica similar, que configuren una seqüència. Les tres façanes responen a una mateixa lògica compositiva: accés central mitjançant porta de fusta, flanquejat per dues finestres verticals allargassades, i coronament superior amb motius decoratius.

Els núm. 37 i 39 presenten una cornisa motllurada amb tres obertures de ventilació decoratives (trencallums), en una línia d'expressió molt propera. El núm. 35, situat a cantonada, incorpora una variant de coronament geomètric amb remat tipus merlets, amb la part central i els extrems més elevats.

Història

Construïts, possiblement, a inicis de segle XX, aquests habitatges conserven el caràcter tradicional i d'estil modest, inserits en un tram del carrer que manté la traça històrica del nucli. Tot el conjunt conserva una lectura unitària i un valor patrimonial vinculat a les formes d'habitatge popular del primer terç del segle XX.

El carrer on s'ubica l'edifici forma part del nucli històric de Sant Quirze. Abans de la seva expansió contemporània, el carrer Pi i Margall era un dels que limitava el nucli juntament amb els carrers San Quirico (actuals Pompeu Fabra i Montserrat) i Sabadell i l'avenida Primero de Mayo (actual Pau Casals). Durant la dictadura franquista va anomenar-se carrer del Alcázar de Toledo.

Bibliografia

DDAA (2024) Catàleg de béns a protegir. Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Quirze del Vallès. Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.

GIHSQ - Grup d'Investigació i Història de Sant Quirze del Vallès (2021) L'Abans. Sant Quirze del Vallès. Recull gràfic del 1878-1975. Editorial Efadós.



